



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

Orçamento Sintético

OBRA : Reforma e Adequação da Edificação das ZEs Blumenau
ORÇAMENTO : Reforma e Adequação da Edificação das ZEs Blumenau Atualizado
LOCAL: Praça Victor Konder, nº60, Centro, Blumenau/SC

Encargos Sociais: itens SINAPI 123,90%
cabearmento estruturado - preço de mercado com comprovação de fontes
Planilha da PMJoinville - 125,58% - foram corrigidos para 123,9%
BDI: 28%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	CLASS	UNIDADE	QUANT.	PREÇO MAT. (UNIT.)(R\$)	PREÇO MAT. (TOT.)(R\$)	PREÇO M.O. (UNIT.)(R\$)	PREÇO M.O. (TOT.)(R\$)	PREÇO FINAL (UNIT.)(R\$)	PREÇO FINAL (TOT.)(R\$)	FONTES DE ORIGEM DOS CUSTOS
1	PROJETO EXECUTIVO									1.902,01	
01.01	Projeto executivo de cabearmento estruturado de telefonia e dados									1.902,01	
01.01.01	Projeto executivo de cabearmento estruturado de telefonia e dados	M.O.	M2	357,52	0,00	0,00	5,32	1.902,01	5,32	1.902,01	Consulta de mercado
2	CANTEIRO DE OBRAS									4.020,35	
02.01	Instalações Provisórias do Canteiro de Obras									4.020,35	
02.01.01	PLACA DE OBRA	SER.CG	M2	2,00	171,95	343,90	23,05	46,10	195,00	390,00	SINAPI
02.01.02	TAPUME em chapa compensada resinada de 6mm, altura 2,20 metros	SER.CG	M2	26,40	8,72	230,21	16,70	440,88	25,42	671,09	SINAPI
02.01.03	PINTURA com tinta latex PVA 2 demãos	SER.CG	M2	59,40	2,32	137,81	5,78	343,33	8,10	481,14	SINAPI
02.01.04	BARRACAO PARA DEPOSITO EM TABUAS DE MADEIRA, COBERTURA EM FIBROCIMENTO	SER.MO	M2	12,50	198,25	2.478,13	0,00	0,00	198,25	2.478,13	SINAPI
3	SERVIÇOS INICIAIS									9.187,67	
03.01	Demolições e remoções									7.536,47	
03.01.01	DEMOLIÇÃO de alvenaria de tijolo comum, sem reaproveitamento	SER.CG	M3	36,04	0,00	0,00	21,99	792,52	21,99	792,52	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
03.01.02	DEMOLIÇÃO de concreto simples	SER.CG	M3	4,13	0,00	0,00	95,28	393,51	95,28	393,51	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
03.01.03	REMOÇÃO de esquadria metálica com ou sem reaproveitamento	SER.CG	M2	6,34	0,00	0,00	3,66	23,20	3,66	23,20	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
03.01.04	REMOÇÃO de pintura a látex	SER.CG	M2	275,47	0,00	0,00	2,54	699,69	2,54	699,69	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
03.01.05	REMOÇÃO de pintura a óleo ou esmalte	SER.CG	M2	25,52	0,69	17,61	3,18	81,15	3,87	98,76	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
03.01.06	DEMOLIÇÃO de revestimento de azulejo	SER.CG	M2	75,70	0,00	0,00	18,32	1.386,82	18,32	1.386,82	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
03.01.07	DEMOLIÇÃO de forro de placas de eucatex	SER.CG	M2	347,81	0,00	0,00	3,19	1.109,51	3,19	1.109,51	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
03.01.08	DEMOLIÇÃO de piso e rodapé cerâmico	SER.CG	M2	355,15	0,00	0,00	5,13	1.821,92	5,13	1.821,92	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
03.01.09	RETIRADA de aparelhos sanitarios	SER.CG	UN	12,00	0,00	0,00	7,01	84,12	7,01	84,12	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
03.01.10	RETIRADA de eletrodutos	SER.CG	M	955,12	0,00	0,00	1,04	993,32	1,04	993,32	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
03.01.11	RETIRADA de bancada de mármore ou granito	SER.CG	M	4,12	0,00	0,00	2,73	11,25	2,73	11,25	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
03.01.12	REMOÇÃO de esquadria de madeira , inclusive batente	SER.CG	M2	20,79	0,00	0,00	5,86	121,83	5,86	121,83	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
03.02	Remoção de entulho									1.651,20	
03.02.01	CARGA manual de entulho em caminhão basculante 6m³	SER.CG	M3	60,00	23,07	1.384,20	4,45	267,00	27,52	1.651,20	SINAPI
4	ALVENARIA E VEDAÇÕES									6.622,20	
04.01	Alvenaria de blocos cerâmicos									2.660,37	
04.01.01	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO 10X20X20CM, 1/2 VEZ, ASSENTADOS COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8	SER.CG	M2	87,42	12,11	1.058,66	13,26	1.159,19	25,37	2.217,85	SINAPI
04.01.02	ENCUNHAMENTO de alvenaria com tijolos maciços	SER.CG	M	26,00	7,39	192,14	9,63	250,38	17,02	442,52	SINAPI
04.02	Parede de gesso acartonado									3.961,83	
04.02.01	PAREDE dupla de gesso acartonado, espessura dos painéis de 12,5mm, espessura da parede de 9,5cm, com isolamento acústico com lã de vidro de 20Kg/m3	SER.CG	M2	36,82	107,60	3.961,83	0,00	0,00	107,60	3.961,83	TCPO
5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS									3.279,29	
05.01	Instalações de água fria									808,57	
05.01.01	Registro de gaveta 3/4" com canopla acabamento cromado	SER.CG	UN	5,00	40,74	203,70	10,19	50,95	50,93	254,65	SINAPI
05.01.02	JOELHO 90° soldável de PVC marrom com rosca metálica Ø 25 mm x 1/2"	SER.CG	UN	14,00	2,89	40,46	3,01	42,14	5,90	82,60	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.01.03	JOELHO 90° soldável de PVC marrom com rosca metálica Ø 25 mm x 3/4"	SER.CG	UN	1,00	3,71	3,71	3,01	3,01	6,72	6,72	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.01.04	JOELHO 90° soldável de PVC marrom Ø 25 mm	SER.CG	UN	13,00	0,63	8,19	3,01	39,13	3,64	47,32	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.01.05	TÊ 90° soldável de PVC azul com rosca metálica , Ø 25 mm x 25 mm x 1/2"	SER.CG	UN	4,00	5,12	20,48	3,17	12,68	8,29	33,16	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.01.06	TÊ 90° soldável de PVC marrom Ø 25 mm	SER.CG	UN	11,00	0,98	10,78	3,17	34,87	4,15	45,65	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.01.07	TUBO de PVC soldável, sem conexões Ø 25 mm	SER.CG	M	74,30	1,83	135,97	2,00	148,60	3,83	284,57	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.01.08	ADAPTADOR soldável de PVC marrom, curto para registro Ø 25 mm x 3/4"	SER.CG	UN	5,00	0,81	4,05	1,50	7,50	2,31	11,55	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

Orçamento Sintético

OBRA : Reforma e Adequação da Edificação das ZEs Blumenau
ORÇAMENTO : Reforma e Adequação da Edificação das ZEs Blumenau Atualizado
LOCAL: Praça Victor Konder, nº60, Centro, Blumenau/SC

Encargos Sociais: itens SINAPI 123,90%
cabearmento estruturado - preço de mercado com comprovação de fontes
Planilha da PMJoinville - 125,58% - foram corrigidos para 123,9%
BDI: 28%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	CLASS	UNIDADE	QUANT.	PREÇO MAT. (UNIT.)(R\$)	PREÇO MAT. (TOT.)(R\$)	PREÇO M.O. (UNIT.)(R\$)	PREÇO M.O. (TOT.)(R\$)	PREÇO FINAL (UNIT.)(R\$)	PREÇO FINAL (TOT.)(R\$)	FONTES DE ORIGEM DOS CUSTOS
05.01.09	CURVA 45°soldável de PVC marrom Ø 25 mm	SER.CG	UN	5,00	1,55	7,75	3,01	15,05	4,56	22,80	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.01.10	LUVIA soldável/rosca de PVC marrom Ø 25 mm x 3/4"	SER.CG	UN	5,00	1,40	7,00	2,51	12,55	3,91	19,55	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.02	Instalações sanitárias de esgotos									2.307,21	
05.02.01	CAIXA sifonada de PVC 100 x 150 x 50mm, com grelha acabamento cromado	SER.CG	UN	3,00	11,57	34,71	6,68	20,04	18,25	54,75	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.02.02	CAIXA sifonada de PVC 150 x 150 x 50mm, com grelha acabamento cromado	SER.CG	UN	3,00	27,29	81,87	6,68	20,04	33,97	101,91	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.02.03	Adaptador para saída de vaso sanitário	SER.MO	UN	7,00	2,28	15,96	0,00	0,00	2,28	15,96	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.02.04	JUNÇÃO 45° de PVC branco , ponta bolsa e virola, Ø 75 x 75 mm	SER.CG	UN	1,00	11,40	11,40	6,18	6,18	17,58	17,58	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.02.05	JUNÇÃO 45° de PVC branco , ponta bolsa e virola, Ø 100 x 100 mm	SER.CG	UN	4,00	14,51	58,04	7,68	30,72	22,19	88,76	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.02.06	JUNÇÃO 45° de PVC branco com redução, ponta bolsa e virola, Ø 100 x 50 mm	SER.CG	UN	4,00	10,86	43,44	7,68	30,72	18,54	74,16	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.02.07	TÊ 90° de redução de PVC branco , ponta bolsa e virola, Ø 75 x 50 mm	SER.CG	UN	2,00	8,49	16,98	6,18	12,36	14,67	29,34	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.02.08	TÊ 90° de PVC branco , ponta bolsa e virola, Ø 50 x 50 mm	SER.CG	UN	7,00	5,46	38,22	4,84	33,88	10,30	72,10	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.02.09	TUBO de PVC branco, sem conexões , ponta e bolsa soldável, Ø 40 mm	SER.CG	M	16,38	2,85	46,68	4,01	65,68	6,86	112,37	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.02.10	TUBO de PVC branco, sem conexões , ponta bolsa e virola, Ø 50 mm	SER.CG	M	17,98	4,70	84,51	5,01	90,08	9,71	174,59	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.02.11	TUBO de PVC branco, sem conexões , ponta bolsa e virola, Ø 75 mm	SER.CG	M	8,38	6,09	51,03	8,02	67,21	14,11	118,24	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.02.12	TUBO de PVC branco, sem conexões , ponta bolsa e virola, Ø 100 mm	SER.CG	M	28,10	7,33	205,97	8,68	243,91	16,01	449,88	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.02.13	CURVA 45°longa de PVC branco , ponta bolsa e virola, Ø 50 mm	SER.CG	UN	6,00	5,70	34,20	4,68	28,08	10,38	62,28	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.02.14	CURVA 45°longa de PVC branco , ponta bolsa e virola, Ø 75 mm	SER.CG	UN	4,00	14,47	57,88	6,01	24,04	20,48	81,92	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.02.15	CURVA 45°longa de PVC branco , ponta bolsa e virola, Ø 100 mm	SER.CG	UN	11,00	21,40	235,40	7,52	82,72	28,92	318,12	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.02.16	CURVA 90°curta de PVC branco , ponta bolsa e virola, Ø 75 mm	SER.CG	UN	2,00	10,98	21,96	6,01	12,02	16,99	33,98	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.02.17	CURVA 90°curta de PVC branco , ponta bolsa e virola, Ø 100 mm	SER.CG	UN	7,00	11,97	83,79	7,52	52,64	19,49	136,43	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.02.18	CURVA 90°curta de PVC branco , ponta e bolsa soldável, Ø 40 mm	SER.CG	UN	8,00	2,45	19,60	4,68	37,44	7,13	57,04	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.02.19	JOELHO 45° de PVC branco , ponta e bolsa soldável, Ø 40 mm	SER.CG	UN	9,00	1,98	17,82	4,68	42,12	6,66	59,94	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.02.20	JOELHO 45° de PVC branco , ponta bolsa e virola, Ø 50 mm	SER.CG	UN	5,00	2,53	12,65	4,68	23,40	7,21	36,05	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.02.21	JOELHO 45° de PVC branco , ponta bolsa e virola, Ø 75 mm	SER.CG	UN	1,00	4,80	4,80	6,01	6,01	10,81	10,81	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.02.22	JOELHO 45° de PVC branco , ponta bolsa e virola, Ø 100 mm	SER.CG	UN	1,00	5,85	5,85	7,52	7,52	13,37	13,37	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.02.23	JOELHO 90° de PVC branco , ponta e bolsa soldável, Ø 40 mm	SER.CG	UN	8,00	1,70	13,60	4,68	37,44	6,38	51,04	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.02.24	JOELHO 90° de PVC branco , ponta bolsa e virola, Ø 50 mm	SER.CG	UN	15,00	2,31	34,65	4,68	70,20	6,99	104,85	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.02.25	JOELHO 90° de PVC branco , ponta bolsa e virola, Ø 75 mm	SER.CG	UN	3,00	4,57	13,71	6,01	18,03	10,58	31,74	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.03	Instalações dos drenos para ar condicionado									163,51	
05.03.01	JOELHO 90°soldável de PVC marrom Ø 25 mm	SER.CG	UN	18,00	0,63	11,34	3,01	54,18	3,64	65,52	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.03.02	TUBO de PVC soldável, sem conexões Ø 25 mm	SER.CG	M	22,46	1,83	41,10	2,00	44,92	3,83	86,02	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
05.03.03	JOELHO 45°soldável de PVC marrom Ø 25 mm	SER.CG	UN	3,00	0,98	2,94	3,01	9,03	3,99	11,97	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									32.781,45	
06.01	Infraestrutura									19.707,42	
06.01.01	ESPELHO plástico 4"x2", fornecimento e instalação	SER.CG	UN	107,00	1,38	147,66	0,70	74,90	2,08	222,56	SINAPI
06.01.02	CABO DE COBRE ISOLADO PVC RESISTENTE A CHAMA 450/750 V 2,5 MM2	SER.CG	M	3632,35	1,26	4.576,76	0,80	2.905,88	2,06	7.482,64	SINAPI
06.01.03	DISJUNTOR tripolar compacto termomagnético até 100A	SER.CG	UN	1,00	62,71	62,71	6,66	6,66	69,37	69,37	SINAPI
06.01.04	CABO DE COBRE ISOLADO PVC RESISTENTE A CHAMA 450/750 V 4 MM2	SER.CG	M	245,00	1,81	443,45	0,98	240,10	2,79	683,55	SINAPI



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

Orçamento Sintético

OBRA : Reforma e Adequação da Edificação das ZEs Blumenau
ORÇAMENTO : Reforma e Adequação da Edificação das ZEs Blumenau Atualizado
LOCAL: Praça Victor Konder, nº0, Centro, Blumenau/SC

Encargos Sociais: itens SINAPI 123,90%
cabearmento estruturado - preço de mercado com comprovação de fontes
Planilha da PMJoinville - 125,58% - foram corrigidos para 123,9%
BDI: 28%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	CLASS	UNIDADE	QUANT.	PREÇO MAT. (UNIT.)(R\$)	PREÇO MAT. (TOT.)(R\$)	PREÇO M.O. (UNIT.)(R\$)	PREÇO M.O. (TOT.)(R\$)	PREÇO FINAL (UNIT.)(R\$)	PREÇO FINAL (TOT.)(R\$)	FONTES DE ORIGEM DOS CUSTOS
06.01.05	CABO DE COBRE ISOLADO PVC RESISTENTE A CHAMA 450/750 V 6 MM2	SER.CG	M	156,00	2,71	422,76	1,12	174,72	3,83	597,48	SINAPI
06.01.06	TOMADA de embutir simples 2P+T 10A/250v, padrão brasileiro	SER.CG	UN	7,00	6,52	45,64	0,97	6,79	7,49	52,43	Material mercado + mão-de-obra SINAPI
06.01.07	TOMADA de embutir dupla 2P+T 10A/250v, padrão brasileiro	SER.CG	UN	81,00	10,52	852,12	0,97	78,57	11,49	930,69	Material mercado + mão-de-obra SINAPI
06.01.08	Caixa de passagem em PVC 37,9cm x 35,0cm, com tampa	SER.MO	UN	7,00	44,60	312,20	0,00	0,00	44,60	312,20	Consulta de mercado
06.01.09	Caixa de passagem octogonal 105,6 x 85,5 x 60,5, com tampa	SER.MO	UN	20,00	2,57	51,40	0,00	0,00	2,57	51,40	Consulta de mercado
06.01.10	Quadro de distribuição com porta fumê, capacidade de 72 módulos de 17,5mm cada, 4 filas, dimensões alt.760mmxlarg.425mmxprof.133mm, com barramento principal, neutro e terra	SER.CG	UN	1,00	598,79	598,79	83,25	83,25	682,04	682,04	Material mercado + mão-de-obra SINAPI
06.01.11	IDR, tetrapolar 40A, sensibilidade 30mA	SER.MO	UN	1,00	138,92	138,92	0,00	0,00	138,92	138,92	Consulta de mercado
06.01.12	DPS 20kA	SER.MO	UN	4,00	53,64	214,56	0,00	0,00	53,64	214,56	Consulta de mercado
06.01.13	Plugue compacto de termoplástico, 2P+T, padrão brasileiro, 10A/250v	SER.CG	UN	82,00	4,70	385,40	0,97	79,54	5,67	464,94	Material mercado + mão-de-obra SINAPI
06.01.14	cabo flexível tipo PP tripolar 3#2,5mm², com isolação 0,6/1Kv	SER.MO	M	162,00	2,73	442,26	0,00	0,00	2,73	442,26	Consulta de mercado
06.01.15	CAIXA DE LIGAÇÃO de PVC para eletroduto, retangular, dimensões 4 x 2"	SER.CG	UN	116,00	1,80	208,80	2,50	290,00	4,30	498,80	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
06.01.16	CONDULETE de PVC rígido encaixe para eletroduto rígido Ø 25 mm (3/4")	SER.CG	UN	108,00	6,88	743,04	5,00	540,00	11,88	1.283,04	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
06.01.17	ELETRODUTO de PVC rígido de encaixe, sem conexões, Ø 25 mm (3/4")	SER.CG	M	510,00	3,67	1.871,70	1,67	851,70	5,34	2.723,40	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
06.01.18	DISJUNTOR MONOPOLAR termomagnético de 16 A em quadro de distribuição	SER.CG	UN	26,00	6,91	179,66	5,00	130,00	11,91	309,66	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
06.01.19	DISJUNTOR MONOPOLAR termomagnético de 25 A em quadro de distribuição	SER.CG	UN	4,00	6,91	27,64	5,00	20,00	11,91	47,64	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
06.01.20	DISJUNTOR MONOPOLAR termomagnético de 32 A em quadro de distribuição	SER.CG	UN	3,00	6,91	20,73	5,00	15,00	11,91	35,73	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
06.01.21	INTERRUPTOR , duas teclas simples 10 A - 250 V	SER.CG	UN	3,00	9,73	29,19	6,16	18,48	15,89	47,67	Material mercado + mão-de-obra SINAPI
06.01.22	INTERRUPTOR , duas teclas paralelo 10 A - 250 V	SER.CG	UN	4,00	8,93	35,72	8,82	35,28	17,75	71,00	Material mercado + mão-de-obra SINAPI
06.01.23	INTERRUPTOR , uma tecla paralelo 10 A - 250 V	SER.CG	UN	4,00	5,88	23,52	4,83	19,32	10,71	42,84	Material mercado + mão-de-obra SINAPI
06.01.24	INTERRUPTOR , uma tecla simples 10 A - 250 V	SER.CG	UN	8,00	4,39	35,12	3,50	28,00	7,89	63,12	Material mercado + mão-de-obra SINAPI
06.01.25	ELETRODUTO de PVC rígido de encaixe, sem conexões, Ø 32 mm (1")	SER.CG	M	90,00	5,94	534,60	1,67	150,30	7,61	684,90	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
06.01.26	CONDULETE de PVC rígido encaixe para eletroduto rígido Ø 32 mm (1")	SER.CG	UN	5,00	8,89	44,45	5,00	25,00	13,89	69,45	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
06.01.27	Abraçadeira PVC 1" para eletroduto	SER.CG	M	60,00	0,85	51,00	0,83	49,80	1,68	100,80	Material mercado + mão-de-obra SINAPI
06.01.28	Abraçadeira PVC 3/4" para eletroduto	SER.CG	M	340,00	0,60	204,00	0,83	282,20	1,43	486,20	Material mercado + mão-de-obra SINAPI
06.01.29	Luva PVC 1" para eletroduto encaixe sob pressão	SER.CG	M	29,00	1,58	45,82	0,83	24,07	2,41	69,89	Material mercado + mão-de-obra SINAPI
06.01.30	Luva PVC 3/4" para eletroduto encaixe sob pressão	SER.CG	M	170,00	1,14	193,80	0,83	141,10	1,97	334,90	Material mercado + mão-de-obra SINAPI
06.01.31	Curva PVC 90° 3/4" para eletroduto encaixe sob pressão	SER.CG	M	70,00	1,04	72,80	0,83	58,10	1,87	130,90	Material mercado + mão-de-obra SINAPI
06.01.32	Módulo de tomada 2P+T para condutele conforme NBR 14136	SER.CG	UN	82,00	3,45	282,90	0,97	79,54	4,42	362,44	Material mercado + mão-de-obra SINAPI
06.02	Luminárias									9.594,12	
06.02.01	LUMINÁRIA de embutir com refletor em alumínio polido, aletas refletoras em alumínio polido para lâmpada 2x32w	SER.CG	UN	45,00	129,48	5.826,60	18,32	824,40	147,80	6.651,00	Material mercado + mão-de-obra SINAPI
06.02.02	LUMINÁRIA de embutir com refletor em alumínio polido para lâmpada 2x32w	SER.CG	UN	6,00	85,70	514,20	18,32	109,92	104,02	624,12	Material mercado + mão-de-obra SINAPI
06.02.03	LUMINÁRIA de embutir com refletor em alumínio anodizado, difusor em vidro jateado, para lâmpada 1x26w	SER.CG	UN	28,00	35,80	1.002,40	18,32	512,96	54,12	1.515,36	Material mercado + mão-de-obra SINAPI
06.02.04	LUMINÁRIA de emergência com lâmpada fluorescente	SER.CG	UN	12,00	48,65	583,80	18,32	219,84	66,97	803,64	Material mercado + mão-de-obra SINAPI
06.03	Lâmpadas e reatores									3.479,91	
06.03.01	Reator de partida rápida para 1 lampada fluorescente compacta 1x26w	MAT.	UN	28,00	13,80	386,40	0,00	0,00	13,80	386,40	Material mercado + mão-de-obra SINAPI



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

Orçamento Sintético

OBRA : Reforma e Adequação da Edificação das ZEs Blumenau
ORÇAMENTO : Reforma e Adequação da Edificação das ZEs Blumenau Atualizado
LOCAL: Praça Victor Konder, nº60, Centro, Blumenau/SC

Encargos Sociais: itens SINAPI 123,90%
cabearmento estruturado - preço de mercado com comprovação de fontes
Planilha da PMJoinville - 125,58% - foram corrigidos para 123,9%
BDI: 28%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	CLASS	UNIDADE	QUANT.	PREÇO MAT. (UNIT.)(R\$)	PREÇO MAT. (TOT.)(R\$)	PREÇO M.O. (UNIT.)(R\$)	PREÇO M.O. (TOT.)(R\$)	PREÇO FINAL (UNIT.)(R\$)	PREÇO FINAL (TOT.)(R\$)	FONTES DE ORIGEM DOS CUSTOS
06.03.02	Reator de partida rápida para 2 lampadas 2x32w fluorescente tubular	MAT.	UN	51,00	31,85	1.624,35	0,00	0,00	31,85	1.624,35	Material mercado + mão-de-obra SINAPI
06.03.03	lâmpada fluorescente tubular 32W, 2700 lumens, temp de cor 4000 K, IRC 80-89, vida útil 7500 horas	SER.CG	UN	102,00	10,78	1.099,56	0,70	71,40	11,48	1.170,96	Material mercado + mão-de-obra SINAPI
06.03.04	lâmpada fluorescente compacta 26W, 1800 lumens, temp de cor 4000 K, IRC 80-89, vida útil 10000 horas	SER.CG	UN	28,00	9,95	278,60	0,70	19,60	10,65	298,20	Material mercado + mão-de-obra SINAPI
7	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO DE TELEFONIA E DADOS									17.656,29	
07.01	Instalações de cabeamento estruturado de telefonia e dados									17.656,29	
07.01.01	Quadro padrão telebrás 60 x60x12 cm para embutir	SER.MO	UN	1,00	160,69	160,69	0,00	0,00	160,69	160,69	SINAPI
07.01.02	QUADRO DE DISTRIBUICAO PARA TELEFONE N.2, 20X20X12CM	SER.MO	UN	2,00	68,61	137,22	0,00	0,00	68,61	137,22	SINAPI
07.01.03	ELETRODUTO DE PVC FLEXIVEL CORRUGADO 20 MM FORNECIMENTO E INSTALACAO	SER.MO	M	28,00	2,85	79,80	0,00	0,00	2,85	79,80	SINAPI
07.01.04	ELETRODUTO PVC RIGIDO 3/4 APARENTE, FORNECIMENTO E INSTALACAO	SER.MO	M	90,00	4,95	445,50	0,00	0,00	4,95	445,50	SINAPI
07.01.05	Eletrocalha perfurada 100 x50 mm	SER.MO	M	60,00	18,87	1.132,20	0,00	0,00	18,87	1.132,20	Consulta de mercado
07.01.06	Junção interna tipo x para eletrocalha 100 x50 mm	SER.MO	UN	4,00	8,22	32,88	0,00	0,00	8,22	32,88	Consulta de mercado
07.01.07	Junção interna para eletrocalha 100 x50 mm	SER.MO	UN.	18,00	3,59	64,62	0,00	0,00	3,59	64,62	Consulta de mercado
07.01.08	Caixa 2x4 pvc	SER.MO	UN	35,00	5,46	191,10	0,00	0,00	5,46	191,10	Consulta de mercado
07.01.09	Espelho 2x4 para O2 R J45 com molura	SER.MO	UN	35,00	6,94	242,90	0,00	0,00	6,94	242,90	Consulta de mercado
07.01.10	Tomada fêmea tipo R J45	SER.MO	UN	70,00	27,62	1.933,40	0,00	0,00	27,62	1.933,40	Consulta de mercado
07.01.11	Pach-panel 24 portas	SER.MO	UN	3,00	319,75	959,25	0,00	0,00	319,75	959,25	Consulta de mercado
07.01.12	Organizador de cabos p/ rack de cabeamento	SER.MO	UN	5,00	27,71	138,55	0,00	0,00	27,71	138,55	Consulta de mercado
07.01.13	Patch-cord amarelo ou verde 2,5 m	SER.MO	UN	70,00	13,39	937,30	0,00	0,00	13,39	937,30	Consulta de mercado
07.01.14	Rack de cabeamento vertical com 1,60 m de altura de 16 Us, com dois ventiladores	SER.MO	UN	1,00	906,00	906,00	0,00	0,00	906,00	906,00	Consulta de mercado
07.01.15	Bloco telefônico tipo bargoa com bastidor	SER.MO	UN	7,00	7,01	49,07	0,00	0,00	7,01	49,07	Consulta de mercado
07.01.16	Cabo utp-4 pares	SER.MO	UN	2700,00	1,10	2.970,00	0,00	0,00	1,10	2.970,00	Consulta de mercado
07.01.17	Perfilado 38/38 com tampa	SER.MO	M	14,00	7,07	98,98	0,00	0,00	7,07	98,98	Consulta de mercado
07.01.18	Junção interna I	SER.MO	UN	14,00	2,53	35,42	0,00	0,00	2,53	35,42	Consulta de mercado
07.01.19	Gancho longo para perfilado	SER.MO	UN	42,00	3,22	135,24	0,00	0,00	3,22	135,24	Consulta de mercado
07.01.20	Tampa para caixa telefonia em ferro de 63 x 40 cm	SER.MO	UN	2,00	186,03	372,06	0,00	0,00	186,03	372,06	Consulta de mercado
07.01.21	Curva pvc 90 de 1 1/2	SER.MO	UN	1,00	6,67	6,67	0,00	0,00	6,67	6,67	Consulta de mercado
07.01.22	Parafuso cabeça lenticla	SER.MO	UN	112,00	0,26	29,12	0,00	0,00	0,26	29,12	Consulta de mercado
07.01.23	Switch Dlinck modelo DGS 3100 ou similar	SER.MO	UN	1,00	3.890,91	3.890,91	0,00	0,00	3.890,91	3.890,91	Consulta de mercado
07.01.24	Régua com 05 tomadas para instalação em rack de cabeamento	SER.MO	UN	1,00	34,31	34,31	0,00	0,00	34,31	34,31	Consulta de mercado
07.01.25	Bandeja para fixação em rack de 16 Us	SER.MO	UN	1,00	82,22	82,22	0,00	0,00	82,22	82,22	Consulta de mercado
07.01.26	Cabo CCI-20 pares	SER.MO	M	120,00	6,82	818,40	0,00	0,00	6,82	818,40	Consulta de mercado
07.01.27	Luva pvc de 3/4	SER.MO	UN	20,00	3,01	60,20	0,00	0,00	3,01	60,20	Consulta de mercado
07.01.28	Curva pvc de 3/4	SER.MO	UN	20,00	3,61	72,20	0,00	0,00	3,61	72,20	Consulta de mercado
07.01.29	Abraçadeira tipo D de 3/4	SER.MO	UN	250,00	2,71	677,50	0,00	0,00	2,71	677,50	Consulta de mercado
07.01.30	Vergalhão rosca total de 1/4	SER.MO	M	80,00	2,80	224,00	0,00	0,00	2,80	224,00	Consulta de mercado
07.01.31	Porca e arruela de 1/4	SER.MO	UN	300,00	0,13	39,00	0,00	0,00	0,13	39,00	Consulta de mercado
07.01.32	Parafuso cabeça sextava pata eletrocalha 3/8	SER.MO	UN	700,00	0,13	91,00	0,00	0,00	0,13	91,00	Consulta de mercado
07.01.33	Tampa para eletroclha perfurada 100 x50 mm	SER.MO	M	60,00	8,27	496,20	0,00	0,00	8,27	496,20	Consulta de mercado
07.01.34	Bucha e prafuso 6 mm	SER.MO	UN	400,00	0,24	96,00	0,00	0,00	0,24	96,00	Consulta de mercado
07.01.35	Bucha e parafuso 8 mm	SER.MO	M	42,00	0,39	16,38	0,00	0,00	0,39	16,38	Consulta de mercado
8	IMPERMEABILIZAÇÃO									6.051,20	
08.01	Argamassa polimérica									6.051,20	
08.01.01	IMPERMEABILIZAÇÃO com argamassa polimérica tipo Denvertec 100 ou similar	SER.CG	M2	310,00	6,68	2.070,80	12,84	3.980,40	19,52	6.051,20	Material mercado + mão-de-obra SINAPI
9	REVESTIMENTOS									7.399,63	
09.01	Argamassas									2.973,07	
09.01.01	EMBOÇO paulista (massa única) traço 1:2:8 cimento, cal e areia	SER.CG	M2	120,85	3,13	378,26	8,60	1.039,31	11,73	1.417,57	SINAPI
09.01.02	CHAPISCO em paredes traço 1:3 cimento e areia espesura 0,5cm	SER.CG	M2	174,55	1,34	233,90	1,80	314,19	3,14	548,09	SINAPI
09.01.03	EMBOÇO paulista (massa única) traço 1:2:8 cimento, cal e areia, com impermeabilizante	SER.CG	M2	53,70	6,43	345,29	12,33	662,12	18,76	1.007,41	SINAPI
09.02	Cerâmica									4.426,56	



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

Orçamento Sintético

OBRA : Reforma e Adequação da Edificação das ZEs Blumenau
ORÇAMENTO : Reforma e Adequação da Edificação das ZEs Blumenau Atualizado
LOCAL: Praça Victor Konder, nº60, Centro, Blumenau/SC

Encargos Sociais: itens SINAPI 123,90%
cabearamento estruturado - preço de mercado com comprovação de fontes
Planilha da PMJoinville - 125,58% - foram corrigidos para 123,9%
BDI: 28%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	CLASS	UNIDADE	QUANT.	PREÇO MAT. (UNIT.)(R\$)	PREÇO MAT. (TOT.)(R\$)	PREÇO M.O. (UNIT.)(R\$)	PREÇO M.O. (TOT.)(R\$)	PREÇO FINAL (UNIT.)(R\$)	PREÇO FINAL (TOT.)(R\$)	FONTES DE ORIGEM DOS CUSTOS
09.02.01	AZULEJO primeira qualidade 15X15 cm, fixado com argamassa colante, rejuntamento com cimento branco	SER.CG	M2	174,00	20,43	3.554,82	5,01	871,74	25,44	4.426,56	SINAPI
10	PAVIMENTAÇÃO									16.581,42	
10.01	Contrapiso									1.997,46	
10.01.01	CONTRAPISO cimento e areia traço 1:3, espessura 5 cm	SER.CG	M2	42,00	18,36	771,12	8,83	370,86	27,19	1.141,98	SINAPI
10.01.02	LASTRO DE CONCRETO TRACO 1:4:8, ESPESSURA 5CM, PREPARO MECANICO	SER.MO	M2	42,00	17,99	755,58	0,00	0,00	17,99	755,58	SINAPI
10.01.03	LASTRO de brita nº2 apoiada	SER.CG	M3	1,25	67,20	84,00	12,72	15,90	79,92	99,90	SINAPI
10.02	Pisos									14.583,96	
10.02.01	PISO vinílico semiflexível em placa 30x30, espessura 2,0 mm, assentado com cola de contato	SER.CG	M2	310,00	36,07	11.181,70	2,73	846,30	38,80	12.028,00	SINAPI
10.02.02	PISO em granito 50x50cm levigado, espessura 2cm, assentado com argamassa colante	SER.CG	M2	3,00	149,60	448,80	8,22	24,66	157,82	473,46	SINAPI
10.02.03	PISO CERÂMICO 1ª qualidade 30x30 cm PEI 4, assentado com argamassa pré- fabricada de cimento colante, incluso rejunte	SER.CG	M2	50,00	30,08	1.504,00	11,57	578,50	41,65	2.082,50	SINAPI
11	SOLEIRAS E RODAPÉS									1.946,17	
11.01	Soleiras									538,31	
11.01.01	SOLEIRA de granito largura 15cm, espessura 2cm, cor cinza andorinha, assentada com argamassa colante	SER.CG	M	2,40	36,93	88,63	9,92	23,81	46,85	112,44	Composição SINAPI + material mercado
11.01.02	SOLEIRA de granito largura 15cm, espessura 2cm, cor cinza corumbá, assentada com argamassa colante	SER.CG	M	8,70	39,03	339,56	9,92	86,30	48,95	425,87	Composição SINAPI + material mercado
11.02	Rodapés									1.407,86	
11.02.01	RODAPE em EVA, com 5 cm de altura e 1,5 cm de espessura, colocado	SER.MO	M	146,19	8,00	1.169,52	0,00	0,00	8,00	1.169,52	Consulta de mercado
11.02.02	RODAPE em granito cor cinza andorinha de 5 cm de altura e 2 cm de espessura, abaulado	SER.CG	M	4,05	51,62	209,06	7,23	29,28	58,85	238,34	Composição SINAPI + material mercado
12	ESQUADRIAS									3.293,53	
12.01	Portas									2.613,20	
12.01.01	PORTA MADEIRA compensada lisa, 0,80x2,10 m, espessura 3,5 cm, incluindo batentes, alizares e ferragens, para pintura	SER.CG	UN	5,00	224,32	1.121,60	59,91	299,55	284,23	1.421,15	SINAPI
12.01.02	PORTA de abrir em MDF 0,60x1,70, tarjeta livre e ocupado, ferragens e acessórios	SER.CG	UN	4,00	43,65	174,60	32,27	129,08	75,92	303,68	SINAPI
12.01.03	PORTA corta-fogo 0,80 x 2,10 m, com ferragens e barra anti-pânico	SER.MO	UN	1,00	394,83	394,83	0,00	0,00	394,83	394,83	Consulta de mercado
12.01.04	PORTA corta-fogo 1,00 x 2,10 m, com ferragens e barra anti-pânico	SER.MO	UN	1,00	493,54	493,54	0,00	0,00	493,54	493,54	Consulta de mercado
12.02	Janelas									389,84	
12.02.01	Instalação de esquadria metálica removida	SER.CG	M2	4,00	0,00	0,00	14,81	59,24	14,81	59,24	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
12.02.02	Veneziana ventilada fixa em alumínio anodizado 1,00 x 0,40	SER.MO	M2	0,80	413,25	330,60	0,00	0,00	413,25	330,60	Consulta de mercado
12.03	Acessórios									290,49	
12.03.01	BARRA horizontal em aço inox, L=40cm , para porta BWC PNE	SER.MO	UN	1,00	105,95	105,95	0,00	0,00	105,95	105,95	Consulta de mercado
12.03.02	CHAPA de aço inox para porta, dimensões 80 x 40 cm (o par)	SER.CG	UN	1,00	170,00	170,00	14,54	14,54	184,54	184,54	Material mercado + mão-de-obra SINAPI
13	VIDRAÇARIA									7.883,88	
13.01	Vidro temperado									7.577,16	
13.01.01	VIDRO temperado, colocado em caixilho de alumínio, com gaxeta de EPDM e = 10 mm, fixação superior em perfil em aço galvanizado em "U" 100x50x100mm, sob o forro, ancorado na laje (altura até 2,80 m)	SER.CG	M2	17,44	217,98	3.801,57	11,24	196,03	229,22	3.997,60	Composição SINAPI + material mercado
13.01.02	PORTA de vidro temperado 10 mm vão 2,40 x 2,80 m, duas folhas 1,60 x 2,10 m, com fixos laterais e bandeira superior, com ferragem, mola hidráulica e acessórios	SER.CG	CJ	1,00	2510,08	2.510,08	49,94	49,94	2.560,02	2.560,02	SINAPI
13.01.03	PORTA de vidro temperado 10mm, uma folha, 0,80x2,10 metros, com ferragem, mola hidráulica e acessórios	SER.CG	CJ	1,00	1004,39	1.004,39	15,15	15,15	1.019,54	1.019,54	SINAPI



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

Orçamento Sintético

OBRA : Reforma e Adequação da Edificação das ZEs Blumenau
ORÇAMENTO : Reforma e Adequação da Edificação das ZEs Blumenau Atualizado
LOCAL: Praça Victor Konder, nº60, Centro, Blumenau/SC

Encargos Sociais: itens SINAPI 123,90%
cabearamento estruturado - preço de mercado com comprovação de fontes
Planilha da PMJoinville - 125,58% - foram corrigidos para 123,9%
BDI: 28%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	CLASS	UNIDADE	QUANT.	PREÇO MAT. (UNIT.)(R\$)	PREÇO MAT. (TOT.)(R\$)	PREÇO M.O. (UNIT.)(R\$)	PREÇO M.O. (TOT.)(R\$)	PREÇO FINAL (UNIT.)(R\$)	PREÇO FINAL (TOT.)(R\$)	FONTES DE ORIGEM DOS CUSTOS
13.02	Espelhos									306,72	
13.02.01	ESPELHO cristal 4mm - 60x80cm - fixados com botonetes	SER.MO	M2	2,88	86,54	249,24	0,00	0,00	86,54	249,24	Consulta de mercado
13.02.02	ESPELHO cristal 4mm - 60x80cm colocado, suporte em MDF	SER.MO	M2	0,48	119,76	57,48	0,00	0,00	119,76	57,48	Consulta de mercado
14	DIVISÓRIAS E FORROS									25.906,32	
14.01	Divisórias									11.490,62	
14.01.01	DIVISÓRIA em painel naval tipo painel/painel/vidro, espessura 35mm, com perfis de alumínio, colocado	SER.MO	M2	43,43	71,38	3.100,03	0,00	0,00	71,38	3.100,03	Consulta de mercado
14.01.02	PORTA divisória 0,80 x 2,10m, Divilux c/ ferragens	SER.MO	UN	4,00	168,50	674,00	0,00	0,00	168,50	674,00	Consulta de mercado
14.01.03	DIVISÓRIA em painel naval tipo painel/vidro/vidro, espessura 35mm, com perfis de alumínio, colocado	SER.MO	M2	43,87	71,93	3.155,57	0,00	0,00	71,93	3.155,57	Consulta de mercado
14.01.04	DIVISÓRIA sanitária de granito e=3 cm assentada com argamassa, no traço 1:3	SER.CG	M2	12,66	306,47	3.879,91	53,80	681,11	360,27	4.561,02	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
14.02	Forros									14.415,70	
14.02.01	FORRO DE GESSO acartonado fixo monolítico, suspensos por pendurais de arame galvanizado nº 18 painel, e=12,5 mm	SER.CG	M2	352,98	40,84	14.415,70	0,00	0,00	40,84	14.415,70	TCPO
15	PINTURAS									16.080,77	
15.01	Pintura latex PVA									14.781,44	
15.01.01	EMASSAMENTO com massa corrida latex PVA 2 demãos para parede interna	SER.CG	M2	876,64	3,12	2.735,12	4,26	3.734,49	7,38	6.469,60	SINAPI
15.01.02	PINTURA latex PVA 2 demãos + 1 demão de selador	SER.CG	M2	174,55	2,32	404,96	5,90	1.029,85	8,22	1.434,80	SINAPI
15.01.03	PINTURA com tinta latex PVA 2 demãos, com 1 demão de fundo preparador	SER.CG	M2	275,47	3,72	1.024,75	8,70	2.396,59	12,42	3.421,34	SINAPI
15.01.04	PINTURA com tinta latex PVA 2 demãos	SER.CG	M2	426,63	2,32	989,78	5,78	2.465,92	8,10	3.455,70	SINAPI
15.02	Pintura esmalte sintético para madeira									533,45	
15.02.01	PINTURA esmalte sintético acetinado 2 demãos, com fundo nivelador e emassamento, para esquadrias de madeira	SER.CG	M2	30,50	6,09	185,75	11,40	347,70	17,49	533,45	SINAPI
15.03	Pintura esmalte sintético para metal									432,82	
15.03.01	PINTURA esmalte sintético 2 demãos + 1 demão de zarcão	SER.CG	M2	25,52	4,12	105,14	12,84	327,68	16,96	432,82	SINAPI
15.04	Tratamento anti-cupim									333,06	
15.04.01	PINTURA imunizante para madeira 2 demãos	SER.CG	M2	30,50	4,68	142,74	6,24	190,32	10,92	333,06	SINAPI
16	APARELHOS SANITÁRIOS									7.990,30	
16.01	Louças									3.066,19	
16.01.01	LAVATÓRIO de louça de embutir (cuba) , com acessórios, sem torneira.	SER.CG	UN	4,00	37,72	150,88	25,05	100,20	62,77	251,08	Material mercado + mão-de-obra SINAPI
16.01.02	BACIA sanitária sifonada com abertura frontal com assento com abertura frontal e acessórios para fixação	SER.CG	UN	1,00	544,38	544,38	48,76	48,76	593,14	593,14	Material mercado + mão-de-obra SINAPI
16.01.03	Bacia sanitária sifonada com caixa acoplada, assento sanitário e acessórios para fixação	SER.CG	UN	6,00	175,87	1.055,22	50,10	300,60	225,97	1.355,82	SINAPI
16.01.04	MICTÓRIO de louça individual	SER.CG	UN	2,00	96,66	193,32	48,43	96,86	145,09	290,18	SINAPI
16.01.05	LAVATÓRIO com coluna suspensa	SER.CG	UN	3,00	183,96	551,88	8,03	24,09	191,99	575,97	Composição TCPO + mão-de obra SINAPI
16.02	Metais									2.131,99	
16.02.01	TORNEIRA cromada 1/2" ou 3/4" para jardim ou tanque	SER.CG	UN	1,00	17,27	17,27	8,35	8,35	25,62	25,62	SINAPI
16.02.02	TORNEIRA pressmatic de mesa com acionamento hidromecânico	SER.MO	UN	6,00	189,00	1.134,00	0,00	0,00	189,00	1.134,00	Consulta de mercado
16.02.03	TORNEIRA de mesa para pia de cozinha com bica móvel, acabamento cromado	SER.MO	UN	1,00	86,50	86,50	0,00	0,00	86,50	86,50	Consulta de mercado
16.02.04	Tanque de encaixe em aço inox 27 litros com válvula de escoamento 3,1/2"	SER.MO	UN	1,00	198,49	198,49	0,00	0,00	198,49	198,49	Consulta de mercado
16.02.05	CUBA inox 465x300mm em bancada com válvula de escoamento cromada	SER.CG	UN	1,00	74,47	74,47	58,45	58,45	132,92	132,92	Material mercado + mão-de-obra SINAPI
16.02.06	Válvula de descarga para mictório acionamento hidromecânico	SER.MO	UN	2,00	82,23	164,46	0,00	0,00	82,23	164,46	Consulta de mercado
16.02.07	TORNEIRA pressmatic de mesa com acionamento mecânico e alavanca	SER.MO	UN	1,00	390,00	390,00	0,00	0,00	390,00	390,00	Consulta de mercado
16.03	Complementos									1.109,06	
16.03.01	SIFAO PLÁSTICO PARA LAVATORIO OU PIA TIPO COPO 1,1/4"	SER.CG	UN	4,00	5,58	22,32	4,18	16,72	9,76	39,04	SINAPI
16.03.02	SIFAO EM METAL CROMADO 1"X1,1/4"	SER.CG	UN	4,00	64,23	256,92	8,35	33,40	72,58	290,32	SINAPI



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

Orçamento Sintético

OBRA : Reforma e Adequação da Edificação das ZEs Blumenau
ORÇAMENTO : Reforma e Adequação da Edificação das ZEs Blumenau Atualizado
LOCAL: Praça Victor Konder, nº60, Centro, Blumenau/SC

Encargos Sociais: itens SINAPI 123,90%
cabearmento estruturado - preço de mercado com comprovação de fontes
Planilha da PMJoinville - 125,58% - foram corrigidos para 123,9%
BDI: 28%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	CLASS	UNIDADE	QUANT.	PREÇO MAT. (UNIT.)(R\$)	PREÇO MAT. (TOT.)(R\$)	PREÇO M.O. (UNIT.)(R\$)	PREÇO M.O. (TOT.)(R\$)	PREÇO FINAL (UNIT.)(R\$)	PREÇO FINAL (TOT.)(R\$)	FONTES DE ORIGEM DOS CUSTOS
16.03.03	Válvula de escoamento 1.1/4" acabamento cromado e tampa plástica	SER.MO	UN	7,00	25,67	179,69	0,00	0,00	25,67	179,69	Consulta de mercado
16.03.04	Engate flexível em metal cromado 1/2", 40cm	SER.MO	UN	15,00	18,14	272,10	0,00	0,00	18,14	272,10	Consulta de mercado
16.03.05	Tubo de ligação cromado com anel expansor para bacia sanitária	SER.MO	UN	1,00	20,01	20,01	0,00	0,00	20,01	20,01	Consulta de mercado
16.03.06	Anel de vedação para saída de vaso sanitário	SER.MO	UN	7,00	16,70	116,90	0,00	0,00	16,70	116,90	Consulta de mercado
16.03.07	Caixa de descarga de embutir em alvenaria acionamento frontal, com acessórios de fixação	SER.MO	UN	1,00	191,00	191,00	0,00	0,00	191,00	191,00	Consulta de mercado
16.04	Bancada									1.087,02	
16.04.01	BANCADA em granito polido, cor cinza andorinha, esp. = 2 cm, com rodapié e saia conforme projeto	SER.MO	M2	6,71	162,00	1.087,02	0,00	0,00	162,00	1.087,02	SINAPI
16.05	Acessórios									596,04	
16.05.01	BARRA de apoio horizontal em aço inox, L=80cm, para BWC PNE	SER.MO	UN	2,00	131,95	263,90	0,00	0,00	131,95	263,90	Consulta de mercado
16.05.02	BARRA DE APOIO para lavatório de louça, para portadores de deficiência física, comprimento 60 cm, largura 45 cm	SER.CG	UN	1,00	300,04	300,04	32,10	32,10	332,14	332,14	TCPO
17	COMUNICAÇÃO VISUAL									1.007,85	
17.01	Adesivos									1.007,85	
17.01.01	FAIXAS EM VINIL polimérico, adesivadas com adesivo acrílico base água, dimensões conforme projeto. Letras em vinil, fonte Verdana, conforme projeto (confecção e instalação)	SER.MO	M2	1,73	545,00	942,85	0,00	0,00	545,00	942,85	Consulta de mercado
17.01.02	PLACA de poliestireno branca; espessura: 2,0mm; dimensões conforme projeto; letreiro: letras vinil preto, fonte verdana, conforme projeto; símbolo: vinil colorido conforme projeto (confecção e instalação)	SER.MO	UN	1,00	65,00	65,00	0,00	0,00	65,00	65,00	Consulta de mercado
18	SERVIÇOS FINAIS									5.459,33	
18.01	As-Built									3.736,08	
18.01.01	Elaboração de Projeto As-Built de Instalações Elétricas	SER.MO	M2	357,52	1,43	511,25	0,00	0,00	1,43	511,25	Planilha prefeitura de Joinville
18.01.02	Elaboração projeto as-built de cabearmento estruturado	SER.MO	M2	357,52	1,43	511,25	0,00	0,00	1,43	511,25	Planilha prefeitura de Joinville
18.01.03	Elaboração de projeto as-built hidrossanitário	SER.MO	M2	357,52	0,60	214,51	0,00	0,00	0,60	214,51	Planilha prefeitura de Joinville
18.01.04	Elaboração de Projeto As-Built Arquitetônico	SER.MO	M2	357,52	4,96	1.773,30	0,00	0,00	4,96	1.773,30	Planilha prefeitura de Joinville
18.01.05	Elaboração de Projeto As-Built de Comunicação	SER.MO	M2	357,52	1,43	511,25	0,00	0,00	1,43	511,25	Planilha prefeitura de Joinville
18.01.06	Elaboração de Projeto As-Built de Instalações contra Incêndio	SER.MO	M2	357,52	0,60	214,51	0,00	0,00	0,60	214,51	Planilha prefeitura de Joinville
18.02	Serviços finais									1.723,25	
18.02.01	LIMPEZA geral da obra	SER.CG	M2	357,52	0,37	132,28	4,45	1.590,96	4,82	1.723,25	SINAPI
19	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA									15.886,80	
19.01	Administração da obra (3 meses)									15.886,80	
19.01.01	Encarregado	SER.MO	H	540,00	0,00	0,00	7,39	3.990,60	7,39	3.990,60	SINAPI
19.01.02	Engenheiro	SER.MO	H	180,00	0,00	0,00	66,09	11.896,20	66,09	11.896,20	SINAPI
TOTAL PARCIAL SEM TAXAS E ADM						130.327,35		44.722,29		175.049,65	
BDI 28,00%						36.491,66		12.522,24		49.013,90	
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA								15.886,80		15.886,80	
TOTAL PARCIAL COM TAXAS						166.819,01		57.244,54		224.063,55	
TOTAL GERAL COM TAXAS E ADM										239.950,35	

Itens que compõem o BDI	Percentuais (%)BDI TRESC
Lucro	8,50
Administração Central (*)	8,00
Despesas Financeiras(**)	1,00
ISS(Blumenau)	3,00
COFINS	3,00

Aplicando-se a fórmula do BDI, obtém-se a seguinte taxa:



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

Orçamento Sintético

OBRA : Reforma e Adequação da Edificação das ZEs Blumenau
ORÇAMENTO : Reforma e Adequação da Edificação das ZEs Blumenau Atualizado
LOCAL: Praça Victor Konder, nº60, Centro, Blumenau/SC

Encargos Sociais: itens SINAPI 123,90%
cabearmento estruturado - preço de mercado com comprovação de fontes
Planilha da PMJoinville - 125,58% - foram corrigidos para 123,9%
BDI: 28%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	CLASS	UNIDADE	QUANT.	PREÇO MAT. (UNIT.)(R\$)	PREÇO MAT. (TOT.)(R\$)	PREÇO M.O. (UNIT.)(R\$)	PREÇO M.O. (TOT.)(R\$)	PREÇO FINAL (UNIT.)(R\$)	PREÇO FINAL (TOT.)(R\$)	FONTES DE ORIGEM DOS CUSTOS
PIS											
Riscos e Imprevistos											
Valor final do BDI											

$$\text{BDI} = (1 + 0,08 + 0,01) (1 + 0,01) (1 + 0,085) - 1 = 28\%$$
$$(1 - 0,03 - 0,030 - 0,0065)$$

(*) Obra pequena de reforma, para uma empresa de pequeno porte.

(**) Taxa de CDB mensal, considerando-se que o período entre o desembolso por parte da contratada e o recebimento da parcela correspondente é de 30 dias.