

PLANILHA DE ORÇAMENTO GERAL

SERVIÇO: PINTURA EXTERNA DA CONAB/SC - GALPÕES E ÁREA ADMINISTRATIVA
 CONTRATANTE: TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE SANTA CATARINA
 ENDEREÇO DO LOCAL DOS SERVIÇOS: RUA FRANCISCO PEDRO MACHADO, S/Nº, SÃO JOSÉ/SC

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	CLASS	UNID.	QUANT	MÃO DE OBRA		MATERIAIS		EQUIPAMENTOS		VALOR TOTAL		REFERENCIAIS DE PREÇOS	
					PREÇO UNIT	PREÇO TOTAL	PREÇO UNIT	PREÇO TOTAL	PREÇO UNIT	PREÇO TOTAL	UNIT.	TOTAL	Tabelas SINAPI ref. técnica 24/5/2017 e IPPUJ 25ª Ed., revisão jun.2016	
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES											R\$ 5.108,16		
1.1	Organização do Canteiro											R\$ 5.108,16		
1.1.1	PLACA DE OBRA, CHAPA EM AÇO GALVANIZADO 1,00x2,00m	SER.CG	m²	2,00	R\$ 15,74	R\$ 31,48	R\$ 303,28	R\$ 606,56			R\$ 319,02	R\$ 638,04	74209/1 - ALTERADA	SINAPI
1.1.2	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6M³	SER.CG	m³	12,00	R\$ 15,26	R\$ 183,12	R\$ 2,03	R\$ 24,36	R\$ 4,91	R\$ 58,92	R\$ 22,20	R\$ 266,40	72897	SINAPI
1.1.3	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 0,5 A 1,0 KM	SER.CG	m³	12,00	R\$ 0,85	R\$ 10,20	R\$ 2,83	R\$ 33,96	R\$ 1,46	R\$ 17,52	R\$ 5,14	R\$ 61,68	72900	SINAPI
1.1.4	LOCAÇÃO DE QUATRO ANDAIMES METÁLICOS TUBULARES DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, COM LARGURA DE 2 M E ALTURA DE 8 M	SER.CG	m/mês	64,00	R\$ 6,61	R\$ 423,04	R\$ 1,27	R\$ 81,28	R\$ 19,99	R\$ 1.279,36	R\$ 27,87	R\$ 1.783,68	95135	SINAPI
1.1.5	PROTEÇÃO DE FACHADA COM TELA DE POLIPROPILENO FIXADA COM ARAME GALVANIZADO	SER.CG	m²	192,00	R\$ 1,57	R\$ 301,44	R\$ 4,01	R\$ 769,92			R\$ 5,58	R\$ 1.071,36	73804/1 - ALTERADA	SINAPI
1.1.6	ELABORAÇÃO DE ANÁLISE PRELIMINAR DE RISCO - PPRA, COM FORNECIMENTO DE ART	EMPRE	unid.	1,00	R\$ 1.287,00	R\$ 1.287,00		R\$ -			R\$ 1.287,00	R\$ 1.287,00	Preço de Mercado	Cotações
2.0	CORREÇÃO DE PATOLOGIAS											R\$ 3.411,19		
2.1	Correção de corrosão de armaduras											R\$ 2.140,15		
2.1.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO EM ARGAMASSA DA FACHADA	SER.CG	m²	10,70	R\$ 6,60	R\$ 70,62	R\$ 1,27	R\$ 13,59			R\$ 7,87	R\$ 84,21	73802/1	SINAPI
2.1.2	TRATAMENTO DE ARMADURA DE FERRO EM ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO COM APLICAÇÃO DE INIBIDOR DE CORROSÃO - 2 DEMÃOS	SER.CG	m²	3,57	R\$ 11,42	R\$ 40,77	R\$ 96,16	R\$ 343,29			R\$ 107,58	R\$ 384,06	C15.05.05.65.020 - ALTERADA	IPPUJ/SINAPI
2.1.3	APLICAÇÃO DE GRAUTE TIXOTRÓPICO EM ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	SER.CG	m³	0,27	R\$ 292,16	R\$ 78,88	R\$ 5.900,00	R\$ 1.593,00			R\$ 6.192,16	R\$ 1.671,88	C15.05.05.65.005 - ALTERADA	IPPUJ/SINAPI
2.2	Correção de trincas e fissuras											R\$ 210,87		
2.2.1	CORTE EM "V" E CORREÇÃO SUPERFICIAL DE TRINCAS EM PAREDES DE FACHADA, COM ENTELAMENTO DA SUPERFÍCIE SUJEITA À TRINCA, APLICAÇÃO DE SELANTE E IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICOS E LIXAÇÃO	SER.CG	m²	3,86	R\$ 20,63	R\$ 79,63	R\$ 17,86	R\$ 68,94	R\$ 0,02	R\$ 0,08	R\$ 38,51	R\$ 148,65	C15.05.05.45.030 - ALTERADA	IPPUJ/SINAPI
2.2.2	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	SER.CG	m²	3,86	R\$ 9,51	R\$ 36,71	R\$ 6,61	R\$ 25,51			R\$ 16,12	R\$ 62,22	88497 - ALTERADA	SINAPI
2.3	Correção de descolamento de revestimento											R\$ 1.060,17		
2.3.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO EM ARGAMASSA DA FACHADA	SER.CG	m²	41,85	R\$ 6,60	R\$ 276,21	R\$ 1,27	R\$ 53,15			R\$ 7,87	R\$ 329,36	73802/1	SINAPI
2.3.2	CHAPISCO PARA PAREDE COM CIMENTO E PEDRISCO, TRAÇO 1:4 (ESPESURA 7MM)	SER.CG	m²	41,94	R\$ 6,78	R\$ 284,35	R\$ 3,59	R\$ 150,56	R\$ 0,01	R\$ 0,42	R\$ 10,38	R\$ 435,33	C10.48.05.05.010	IPPUJ/SINAPI
2.3.3	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	SER.CG	m²	10,61	R\$ 1,63	R\$ 17,29	R\$ 1,49	R\$ 15,81			R\$ 3,12	R\$ 33,10	87879	SINAPI
2.3.4	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESURA DE 25 MM	SER.CG	m²	10,61	R\$ 13,92	R\$ 147,69	R\$ 10,76	R\$ 114,16	R\$ 0,05	R\$ 0,53	R\$ 24,73	R\$ 262,38	87792	SINAPI
3.0	LIMPEZA E PREPARO DAS SUPERFÍCIES											R\$ 8.438,26		
3.1	Limpeza e preparo das superfícies											R\$ 8.438,26		
3.1.1	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES COM JATO DE ALTA PRESSÃO DE AR E ÁGUA, COM HIPOCLORITO DE SÓDIO (EXCLUSIVELY ANDAIMES)	SER.CG	m²	2465,63	R\$ 1,53	R\$ 3.772,41	R\$ 0,30	R\$ 739,69	R\$ 0,05	R\$ 123,28	R\$ 1,88	R\$ 4.635,38	73806/1 - ALTERADA	SINAPI
3.1.2	LIXAÇÃO PINTURA ANTIGA SOBRE REVESTIMENTOS ARGAMASSADOS	SER.CG	m²	1762,11	R\$ 1,35	R\$ 2.378,85	R\$ 0,04	R\$ 70,48			R\$ 1,39	R\$ 2.449,33	88495 - ALTERADA	SINAPI
3.1.3	RASPAGEM DE PINTURA ACRÍLICA	SER.CG	m²	29,83	R\$ 6,30	R\$ 187,93	R\$ 0,72	R\$ 21,48			R\$ 7,02	R\$ 209,41	C15.10.10.05.012	IPPUJ / SINAPI
3.1.4	REMOÇÃO DE PINTURAS COM JATEAMENTO DE AREIA, EM SUPERFÍCIES METÁLICAS	SER.CG	m²	40,23	R\$ 5,22	R\$ 210,00	R\$ 17,42	R\$ 700,81	R\$ 5,80	R\$ 233,33	R\$ 28,44	R\$ 1.144,14	73874/1	SINAPI
4.0	EXECUÇÃO DA PINTURA EXTERNA											R\$ 30.472,25		
4.1	Execução da pintura externa											R\$ 30.472,25		
4.1.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	SER.CG	m²	5,00	R\$ 8,77	R\$ 43,85	R\$ 5,62	R\$ 28,10			R\$ 14,39	R\$ 71,95	88495 - ALTERADA	SINAPI
4.1.2	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS	SER.CG	m²	965,35	R\$ 6,65	R\$ 6.419,58	R\$ 4,28	R\$ 4.131,70			R\$ 10,93	R\$ 10.551,28	95622	SINAPI
4.1.3	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS	SER.CG	m²	676,99	R\$ 4,34	R\$ 2.938,14	R\$ 3,94	R\$ 2.667,34			R\$ 8,28	R\$ 5.605,48	95623	SINAPI
4.1.4	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, TRÊS DEMÃOS	SER.CG	m²	57,24	R\$ 9,01	R\$ 515,73	R\$ 8,18	R\$ 468,22			R\$ 17,19	R\$ 983,95	95623 e C10.56.15.10.033	IPPUJ / SINAPI
4.1.5	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS - COR BRANCA	SER.CG	m²	62,53	R\$ 7,41	R\$ 463,35	R\$ 4,39	R\$ 274,51			R\$ 11,80	R\$ 737,86	95626	SINAPI
4.1.6	PINTURA DAS FAIXAS DAS PAREDES - COR VERDE FOLHA	SER.CG	m²	197,04	R\$ 14,35	R\$ 2.827,52	R\$ 13,23	R\$ 2.606,84			R\$ 27,58	R\$ 5.434,36	COMPOSIÇÃO TCU - Edital 001/2015	SINAPI e Cotações
4.1.7	PINTURA DAS FAIXAS DAS PAREDES - COR AZUL DEL-REY	SER.CG	m²	70,00	R\$ 14,35	R\$ 1.004,50	R\$ 13,32	R\$ 932,40			R\$ 27,67	R\$ 1.936,90	COMPOSIÇÃO TCU - Edital 001/2015	SINAPI e Cotações
4.1.8	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS - COR CINZA	SER.CG	m²	436,48	R\$ 7,41	R\$ 3.234,32	R\$ 4,39	R\$ 1.916,15			R\$ 11,80	R\$ 5.150,47	95626 - ALTERADA	SINAPI e Cotações
5.0	EXECUÇÃO DE PINTURA EM MADEIRA											R\$ 741,82		
5.1	Pintura de portas e guarnições											R\$ 741,82		
5.1.1	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMÃOS (INCLUSIVE LIXAÇÃO PREPARAÇÃO SUPERFÍCIE)	SER.CG	m²	47,34	R\$ 10,03	R\$ 474,82	R\$ 5,64	R\$ 267,00			R\$ 15,67	R\$ 741,82	73739/1	SINAPI
6.0	EXECUÇÃO DE PINTURA EM SUPERFÍCIE METÁLICA											R\$ 16.492,48		
6.1	Pintura de portas de enrolar e portões											R\$ 16.492,48		
6.1.1	FUNDO ANTICORROSIVO À BASE DE ÓXIDO DE FERRO (ZARCAO), UMA DEMÃO	SER.CG	m²	456,40	R\$ 8,18	R\$ 3.733,35	R\$ 3,85	R\$ 1.757,14			R\$ 12,03	R\$ 5.490,49	74064/2	SINAPI
6.1.2	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA (INCLUSIVE LIXAÇÃO PREPARAÇÃO SUPERFÍCIE) - COR BRANCA	SER.CG	m²	38,11	R\$ 15,65	R\$ 596,42	R\$ 8,35	R\$ 318,22			R\$ 24,00	R\$ 914,64	73924/2	SINAPI
6.1.3	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA (INCLUSIVE LIXAÇÃO PREPARAÇÃO SUPERFÍCIE) - COR CINZA	SER.CG	m²	416,17	R\$ 15,71	R\$ 6.538,03	R\$ 8,39	R\$ 3.491,67			R\$ 24,10	R\$ 10.029,70	73924/2 - ALTERADA	SINAPI
6.1.4	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA (INCLUSIVE LIXAÇÃO PREPARAÇÃO SUPERFÍCIE) - COR VERDE FOLHA	SER.CG	m²	1,58	R\$ 17,58	R\$ 27,78	R\$ 9,38	R\$ 14,82			R\$ 26,96	R\$ 42,60	73924/2 - ALTERADA	SINAPI
6.1.5	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA (INCLUSIVE LIXAÇÃO PREPARAÇÃO SUPERFÍCIE) - COR AZUL DEL REY	SER.CG	m²	0,54	R\$ 18,16	R\$ 9,81	R\$ 9,70	R\$ 5,24			R\$ 27,86	R\$ 15,05	73924/2 - ALTERADA	SINAPI
7.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL											R\$ 6.628,50		

PLANILHA DE ORÇAMENTO GERAL														
SERVIÇO: PINTURA EXTERNA DA CONAB/SC - GALPÕES E ÁREA ADMINISTRATIVA														
CONTRATANTE: TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE SANTA CATARINA														
ENDEREÇO DO LOCAL DOS SERVIÇOS: RUA FRANCISCO PEDRO MACHADO, S/Nº , SÃO JOSÉ/SC														
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	CLASS	UNID.	QUANT	MÃO DE OBRA		MATERIAIS		EQUIPAMENTOS		VALOR TOTAL		REFERENCIAIS DE PREÇOS	
					PREÇO UNIT	PREÇO TOTAL	PREÇO UNIT	PREÇO TOTAL	PREÇO UNIT	PREÇO TOTAL	UNIT.	TOTAL	Tabelas SINAPI ref. técnica 24/5/2017 e IPPUJ 25ª Ed., revisão jun.2016	
7.1	Administração local											R\$ 6.628,50		
7.1.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO	EMPRE	h	67,50	R\$ 98,20	R\$ 6.628,50					R\$ 98,20	R\$ 6.628,50	2707	SINAPI
8.0	LIMPEZA FINAL											R\$ 1.687,37		
8.1	Limpeza final											R\$ 1.687,37		
8.1.1	LIMPEZA FINAL	SER.CG	m²	721,10	R\$ 1,84	R\$ 1.326,82	R\$ 0,50	R\$ 360,55			R\$ 2,34	R\$ 1.687,37	9537	SINAPI
					Valor Total MO	R\$ 46.600,14	Valor Total MAT	R\$ 24.666,45	Valor Total EQ	R\$ 1.713,44		R\$ 72.980,03		

Observações Gerais:

- 1
- Duração estimada dos serviços:
- 2
- Planilhas de Referência para orçamento: SINAPI (Abrangência Nacional, Localidade Florianópolis, referência técnica 16/3/2017) e Catálogo de Referência de Preços e Custos, IPPUJ, 25ª Edição, revisão jun.2016).
- 3
- Encargos Sociais Não Desonerados SINAPI = 114,71% (hora).
- Encargos Sociais Não Desonerados IPPUJ = 98,89% (hora).
- Planilha Orçamentária sem desoneração, conforme permitido pela Lei n. 13.161/2015. Caso a contratada esteja inscrita em benefício da CPRB (art. 9º, parágrafo 16), deverá haver reequilíbrio antes de iniciados os serviços.
- 4
- Adotado BDI médio para obras de edificações, conforme Acórdão TCU n. 2622/2013.
- 5
- Adotado ISSQN, conforme Lei Complementar Municipal n. 21, de 26.12.2005, Seção VI, art. 269.
- 6
- Administração local composta por um Engenheiro (1 hora/dia). Consultar Caderno de Encargos para maiores detalhes.

COMPOSIÇÃO BDI - SERVIÇOS	
RISCO E IMPREVISTOS	1,27%
DESPESAS FINANCEIRAS	1,23%
SEGURO + GARANTIA	0,80%
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00%
LUCRO	7,40%
TRIBUTOS	6,65%
ISSQN (SÃO JOSÉ/SC)	3,00%
COFINS	3,00%
PIS	0,65%
TOTAL FINAL	23,54%

BDI SERVIÇOS	23,54%
TOTAL GERAL - SEM BDI e ADM	
BDI	
TOTAL GERALCOM BDI	

R\$	72.980,03
R\$	17.176,21
R\$	90.156,24