



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

### **ESTUDOS PRELIMINARES**

Contratação de empresa especializada para fornecimento e instalação de concertina na área perimetral do terreno do Depósito de Urnas do TRESA em São José/SC.

Fevereiro de 2019



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

### 1 Análise de Viabilidade da Contratação

#### 1.1 Contextualização

O Depósito de Urnas do TRESA localiza-se no município de São José/SC. O local tem uma área externa de aproximadamente 23.000 m<sup>2</sup>. Possui vigilância de 24 horas por dia. Apesar disto, alguns incidentes ocorreram com relação à segurança. Salienta-se que uma das partes do terreno faz divisa com uma comunidade onde há relatos de atividade suspeita. A utilização de outros recursos como a concertina busca aumentar a segurança patrimonial e inibir ação de invasão ou furto.

#### 1.2 Equipe de Planejamento da Contratação

<b>Integrante Demandante</b>	Cláudio Roberto Januário <a href="mailto:claudioj@tre-sc.jus.br">claudioj@tre-sc.jus.br</a>
<b>Substituto</b>	Rafael Neves da Fontoura Dorneles <a href="mailto:dorneles@tre-sc.jus.br">dorneles@tre-sc.jus.br</a>
<b>Integrante Técnico</b>	Rafael Neves da Fontoura Dorneles <a href="mailto:dorneles@tre-sc.jus.br">dorneles@tre-sc.jus.br</a>
<b>Substituto</b>	Cláudio Roberto Januário <a href="mailto:claudioj@tre-sc.jus.br">claudioj@tre-sc.jus.br</a>
<b>Integrante Administrativo</b>	João Batista Sarilho da Silva <a href="mailto:Joao.sarilho@tre-sc.jus.br">Joao.sarilho@tre-sc.jus.br</a>
<b>Substituto</b>	Geraldo Luiz Savi Júnior <a href="mailto:geraldos@tre-sc.jus.br">geraldos@tre-sc.jus.br</a>

#### 1.3 Definição e Especificação dos Requisitos da Demanda

Conforme informado no item 1.1, a colocação de concertina na área perimetral onde está abrigado o Depósito de Urnas visa aumentar a segurança da área contra eventuais invasões e/ou furto.

##### 1.3.1 Requisitos Funcionais

Os requisitos funcionais estão ligados a qualidade do produto, eficiência e garantia contra defeitos de fabricação;

Os materiais utilizados na fabricação devem possuir características de qualidade mínimas para que o produto atenda a exigência do cliente.



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

### 1.3.2 Requisitos Não Funcionais

A aquisição e instalação da concertina procura viabilizar a satisfação imediata da demanda sendo importante o atendimento aos requisitos técnicos especificados pelo contratante, eis que são baseados nos produtos disponíveis no mercado, bem como o prazo de entrega do produto.

### 1.3.3 Requisitos Externos

A instalação do produto deve atender as questões e procedimentos legais no que tange a legislação federal, estadual ou municipal. A manutenção também deve ser feita conforme orientações do fabricante.

### 1.4 Produtos/Serviços Disponíveis no Mercado

<b>Produto/Serviço 01</b>	Fornecimento e instalação de concertina simples
<b>Fornecedor</b>	Perimetral Segurança
<b>Descrição</b>	Concertina Simples, Ouriço Helicoidal ou Espiral
<b>Valor Estimado</b>	R\$ 23,00 /m
<b>Observações</b>	

<b>Produto/Serviço 02</b>	Fornecimento e instalação de concertina dupla clipada
<b>Fornecedor</b>	Perimetral Segurança
<b>Descrição</b>	Concertina Dupla Clipada
<b>Valor Estimado</b>	R\$ 16,12/m
<b>Observações</b>	Recomendada para Áreas Vulneráveis

### 1.5 Contratações Públicas Similares

<b>Produto/Serviço 03</b>	Instalação de 150 metros de concertina, com fornecimento de mão de obra no museu ferroviário, sendo Protetor Perimetral de 45 cm de diâmetro em aço galvanizado, suporte de aço para fixação de dois fios de arame galvanizado, com mão de obra de instalação completa da concertina
<b>Instituição Pública</b>	Prefeitura Municipal de Bauru/SP
<b>Fornecedor</b>	Andrea F Monteiro Servicos - ME
<b>Descrição</b>	150 m de Concertina com 45 cm de diâmetro em aço galvanizado com MO
<b>Valor Estimado</b>	R\$ 3.675,00
<b>Observações</b>	

<b>Produto/Serviço 04</b>	Aquisição de 1 (uma) concertina ou barreira de proteção em aço galvanizado com Mão de Obra
---------------------------	--



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

<b>Instituição Pública</b>	Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto
<b>Fornecedor</b>	Pajolla & Carvalho Engenharia e Comercio Ltda
<b>Descrição</b>	Aquisição de 1 (uma) concertina ou barreira de proteção em aço galvanizado, incluindo mão-de-obra de instalação, medindo 450 mm de diâmetro, espessura 0,6 sobre arame de 2,65 mm e espeirais/lâmina com 63 mm de comprimento e 23 mm de altura, instalada com espaçamento de 250/300 mm de uma espiral para outra, sustentada por dois cabos de aço galvanizados de 3,17 um na parte de baixo e outro na parte de cima, com suportes de ferro "T" ou "L" com 460 mm de altura com base em ferro chato, pintados com zarcão - placas com advertência em conformidade com as Normas Técnicas de Segurança Patrimonial destinado à Secretaria Municipal de Saúde.
<b>Valor Estimado</b>	R\$ 9.737,00
<b>Observações</b>	

### 1.6 Alternativas de Software Livre ou Público incluindo Portal do Software Público Brasileiro

Não se aplica.

### 1.7 Análise dos Produtos/Serviços Identificados pelos fabricantes

Por tratar-se de produto com especificações comumente utilizadas pelos fabricantes, verificamos que os produtos disponíveis no mercado atendem as especificações constantes dos requisitos funcionais.

### 1.8 Custos Totais da Demanda

O custo total estimado para essa demanda é de **R\$ 27,579,00 (vinte e sete mil e quinhentos e setenta e nove reais)**. Valor obtido através da média dos valores apresentados por meio de orçamentos enviados por dois fornecedores consultados, conforme memória de cálculo apresentada no Anexo C.

### 1.9 Escolha e Justificativa do Objeto

A escolha do objeto considera a disponibilidade de produtos existentes no mercado.

#### 1.9.1 Descrição do Objeto

Contratação de empresa especializada para fornecimento e instalação de concertina na área perimetral do terreno do Depósito de Urnas do TRESA em São José/SC.



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

### 1.9.2 Alinhamento do Objeto

A contratação pretendida é alinhada ao objetivo estratégico de fortalecimento da segurança e transparência do processo eleitoral.

### 1.9.3 Benefícios Esperados

A aquisição do objeto permitirá aumentar a segurança perimetral das instalações da CONAB/Depósito de Urnas evitando eventuais transtornos com relação a segurança.

### 1.9.4 Relação entre a Demanda Prevista e Contratada

Considerando que o local já possui serviço de segurança patrimonial, a instalação de concertina irá diminuir transtornos com relação a isso e dificultar que pessoas possam acessar as dependências pelos muros ou cercas.

### 1.10 Adequação do Ambiente

Natureza	Adequações necessárias
Infraestrutura Tecnológica	Não é necessária qualquer adequação
Infraestrutura Elétrica	Não é necessária qualquer adequação
Logística de Implantação	O fornecedor deverá colocar a concertina de forma a fazer todo o perímetro do depósito.
Espaço Físico	Não é necessária qualquer adaptação
Mobiliário	Não é necessária qualquer adequação
Impacto Ambiental	Não causará qualquer impacto

### 1.11 Orçamento Estimado

O orçamento estimado no Plano de Aquisições de 2019 para o item 19 - Materiais de Manutenção Predial é de **R\$ 143.200,00 (cento e quarenta e três mil e duzentos reais)**.

## 2 Declaração de Viabilidade ou não da contratação

A partir dos estudos realizados e tendo em vista a melhoria da segurança perimetral do local, constatou-se a importância da solução como apoio à segurança do local onde serão armazenadas as urnas eletrônicas tornando viável a contratação.



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

### Anexo A - Lista de Potenciais Fornecedores

#	Nome
1	<b>Nome:</b> Rei das Concertinas <b>Site na web:</b> <a href="https://www.reidasconcertinas.com.br/">https://www.reidasconcertinas.com.br/</a> <b>Telefone:</b> 48 33759897 / 48 98829-9532 <b>Email:</b> reidasconcertinas@gmail.com <b>Contato:</b> Fernandes
2	<b>Nome:</b> Jef Telas <b>Site na web:</b> <a href="https://www.jeftelas.com/">https://www.jeftelas.com/</a> <b>Telefone:</b> (48) 98409-4997 <b>Email:</b> jeftelas@gmail.com <b>Contato:</b> Jefferson



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

### Anexo B - Contratações Públicas Similares

- 1) PREGÃO ELETRÔNICO Nº 2/2017**  
Objeto: Pregão Eletrônico - O objeto da presente licitação é a escolha da proposta mais vantajosa para o fornecimento e instalação de protetor perimetral na sede da Delegacia da Receita Federal do Brasil em Sorocaba, com fornecimento de todos materiais necessários, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos.
- 2) AVISO DE LICITAÇÃO PREGAO Nº 25/2018**  
O Município de Ribeirão das Neves torna público que se encontra disponível no site [www.ribeiraodasneves.mg.gov.br](http://www.ribeiraodasneves.mg.gov.br), o edital do Pregão 025/2018, cujo objeto consiste no registro de preços para contratação de empresa especializada para Fornecimento e instalação de cerca em concertina dupla clipada e concertina dupla clipada eletrificada, por um período de 12 (doze) meses. A data para entrega dos envelopes e a realização da sessão será dia 17/07/2018 às 09:00h.  
Em 28 de Junho de 2018.  
Alex de Almeida Ferreira Silva  
Presidente da CPL



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

### Anexo C - MEMÓRIAS DE CÁLCULOS

EMPRESA	ORÇAMENTO	METRAGEM CONSIDERADA NO ORÇAMENTO	VALOR POR METRO
Rei das Concertinas	R\$ 32.968,00	634,00	R\$ 52,00/m
Jef Telas	R\$ 21.140,00	604,00	R\$ 35,00/m
<b>VALOR MÉDIO</b>			R\$ 43,50/m

Considerando que o perímetro total da área a ser protegida é de 634 m, o custo total estimado para a execução dessa demanda é obtido após a multiplicação do valor médio por metro (R\$ 43,50) pelo perímetro protegido (634 m), ou seja, **R\$ 27,579,00 (vinte e sete mil e quinhentos e setenta e nove reais)**.





## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

### Anexo D – ORÇAMENTOS OBTIDOS NO MERCADO

- Orçamento 01:

	<b>Rei Das Concertinas</b> Rua: Getúlio Vargas, 2.666 Centro Histórico - São José - SC		e-mail <a href="mailto:reidasconcertinas@gmail.com">reidasconcertinas@gmail.com</a>																															
	(48) 3375.9897	(48) 9-8829.9532																																
<b>Proposta Comercial</b>																																		
<table border="1"> <tr> <td><b>Cliente:</b></td> <td colspan="4">Seção de Manutenção Predial - CIS/SÃO/SMP</td> </tr> <tr> <td><b>Rua:</b></td> <td colspan="4">Esteve Júnior, 80 "Prédio anexo"</td> </tr> <tr> <td><b>Bairro:</b></td> <td>Centro</td> <td><b>Pessoa de contato:</b></td> <td colspan="2">Sr. Rafael Dorneles</td> </tr> <tr> <td><b>Cidade:</b></td> <td>Florianópolis</td> <td><b>Whatsapp:</b></td> <td colspan="2">(48) 9901.5026</td> </tr> <tr> <td><b>e-mail:</b></td> <td><a href="mailto:dorneles@tre-sc.ius.br">dorneles@tre-sc.ius.br</a></td> <td><b>Fone de contato:</b></td> <td colspan="2">(48) 3251.3718</td> </tr> <tr> <td><b>CNPJ/CPF</b></td> <td colspan="4"></td> </tr> </table>					<b>Cliente:</b>	Seção de Manutenção Predial - CIS/SÃO/SMP				<b>Rua:</b>	Esteve Júnior, 80 "Prédio anexo"				<b>Bairro:</b>	Centro	<b>Pessoa de contato:</b>	Sr. Rafael Dorneles		<b>Cidade:</b>	Florianópolis	<b>Whatsapp:</b>	(48) 9901.5026		<b>e-mail:</b>	<a href="mailto:dorneles@tre-sc.ius.br">dorneles@tre-sc.ius.br</a>	<b>Fone de contato:</b>	(48) 3251.3718		<b>CNPJ/CPF</b>				
<b>Cliente:</b>	Seção de Manutenção Predial - CIS/SÃO/SMP																																	
<b>Rua:</b>	Esteve Júnior, 80 "Prédio anexo"																																	
<b>Bairro:</b>	Centro	<b>Pessoa de contato:</b>	Sr. Rafael Dorneles																															
<b>Cidade:</b>	Florianópolis	<b>Whatsapp:</b>	(48) 9901.5026																															
<b>e-mail:</b>	<a href="mailto:dorneles@tre-sc.ius.br">dorneles@tre-sc.ius.br</a>	<b>Fone de contato:</b>	(48) 3251.3718																															
<b>CNPJ/CPF</b>																																		
<b>Orçamento para proteção perimetral</b>																																		
<b>Item</b>	<b>Produto</b>	<b>Qtd.</b>	<b>\$ und.</b>	<b>\$ Total</b>																														
01.	Concertina L 2 "Alge" Galvalume de 45cm.	634	52,00	32.968,00																														
02.	Concertina Flat Wrap Lâmina de Escorpião Galvalume de 45cm.	0	-	-																														
03.	Rede Laminada Galvalume 50 cm	0	-	-																														
04.	Lança Angular	0	-	-																														
<b>Total do orçamento</b>				<b>32.968,00</b>																														
<p>Obs. Já incluso no valor do orçamento; mão de obra de instalação, hastes, grampos, buchas, parafusos, suportes de sustentação, placas de advertência e cabo ovalado.</p>																																		
<b>Prazo de início da obra:</b>		7 dd																																
<b>Prazo de entrega da obra:</b>		15 dd																																
<b>Prazo de garantia:</b>																																		
Do produto - 365 dd por defeito de fabricação.																																		
Da mão de obra aplicada - 90 dd.																																		
<b>Condições de pagamento:</b>																																		
40% no ato do pedido.																																		
30% na entrega da obra.																																		
30% em 28 dd.																																		
<b>ou 100% em 30 dd</b>																																		
Validade da proposta - 15 dd																																		
São José, 12 de dezembro de 2018																																		
<hr/> Fernandes Dpto. Comercial																																		



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

- Orçamento 02:  
Zimbra

<https://colaboracao.tre-sc.gov.br/h/printmessage?id=67030&tz=Ameri...>

Zimbra

dorneles@tre-sc.jus.br

### Fwd: Orçamento de Instalação de Concertinas

**De :** Rafael Neves da Fontoura Dorneles  
<dorneles@tre-sc.jus.br>

Ter, 11 de dez de 2018 13:20

3 anexos

**Assunto :** Fwd: Orçamento de Instalação de Concertinas

**Para :** cis-smp <cis-smp@tre-sc.gov.br>

Segue o orçamento de uma das empresas que fornece a concertina.

att



**Rafael Neves da Fontoura Dorneles**  
Técnico Judiciário  
Seção de Manutenção Predial  
CIS/SAD/SMP  
Rua Esteve Júnior, 80, Prédio Anexo,  
FLORIANÓPOLIS - SC - CEP: 88015-130  
Tel.: (48) 3251-3718  
E-mail: dorneles@tre-sc.jus.br

**De:** "Jefferson Francisco" <jeftelas@gmail.com>

**Para:** dorneles@tre-sc.jus.br

**Enviadas:** Terça-feira, 11 de dezembro de 2018 8:45:24

**Assunto:** Re: Orçamento de Instalação de Concertinas

604 ml concertina diam de 45 cm instalado valor total.21.140.00 Att.Jefferson

Em sex, 7 de dez de 2018 às 13:50, Rafael Neves da Fontoura Dorneles  
<dorneles@tre-sc.jus.br> escreveu:

Srs (as)

Solicito com a maior brevidade possível o orçamento para colocação de concertina conforme o croqui, em anexo,

att