



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

PREGÃO N. 035/2017

PAE N. 22.477/2017

QUESTIONAMENTO:

1. O TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE SANTA CATARINA - TRESC é isento de IOF (Imposto sobre Operações Financeiras)?
2. A contratação da cobertura básica (Incêndio) se dará em qual modalidade, Risco Absoluto ou Relativo;
3. Informar os sistemas de proteção existentes contra incêndio e Roubo de todos os locais;
4. Informar sinistralidade dos últimos 5 anos de todos os locais;
5. Informar atividade desenvolvidas em todos os locais;
6. Existe algum local com atividade isolada de Almoxarifado/ Depósito, mencionar qual local quais as mercadorias estocadas;
7. Entre os locais a ser segurados, existe algum prédio tombado pelo patrimônio histórico. Em caso de sinistro envolvendo os bens imóveis tombados pelo patrimônio histórico, a Seguradora deve responder unicamente pelos valores referentes à reconstrução da edificação, isto é, estão excluídas deste seguro as reclamações de indenização pelos custos ou despesas relativas à restauração das particularidades arquitetônicas, assim como pelos prejuízos decorrentes da depreciação artística do valor do imóvel?
8. A construção dos imóveis possui Isopainel;
9. Existem Imóveis em reforma ou desocupados;

RESPOSTA:

Prezado Senhor,

Em atenção ao pedido de esclarecimentos apresentado, foram consultadas as unidades responsáveis deste Tribunal, que assim informaram:

1 - Sim, o TRESC é isento de IOF.

2 - Conforme seguro já anteriormente contratado, cobertura de incêndio a 1º risco relativo.

3 - Os imóveis constantes nos Itens 1.1.1 e 1.1.2 do Projeto Básico, anexo ao Edital, possuem sistema de alarme de incêndio, como também extintores e mangueiras instalados conforme projeto específico. Os demais imóveis possuem extintores e mangueiras instalados conforme projeto específico.

Os imóveis constantes nos Itens 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3 e 1.1.4 do Projeto Básico, anexo ao Edital, contam com vigilância presencial 24 horas, e os imóveis constantes nos Itens 1.2 e 1.3 contam com monitoramento eletrônico de alarme contra roubo.



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

- 4 - Não houve sinistros nos imóveis objeto da contratação nos últimos cinco anos.
- 5 - Nos locais, são desenvolvidas atividades administrativas, em ambientes de escritório.
- 6 - No imóvel constante no Item 1.3 do Projeto Básico, anexo ao Edital, está instalado o Almoxarifado do TRESC. Conforme consta no Item 8 do mencionado Projeto Básico, estão armazenados em tal local materiais de expediente e de consumo imediato.
- 7 - Não, entre os locais a serem segurados, não há prédio tombado pelo patrimônio histórico.
- 8 - Nenhum dos imóveis possui Isopainel em sua estrutura.
- 9 - Não, todos imóveis encontram-se ocupados.

Atenciosamente,

Heloísa Helena Bastos Silva Lübke
Coordenadora de Julgamento de Licitações