



# Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

Coordenadoria de Infraestrutura e Serviços / Seção de Engenharia e Arquitetura

Planilha Orçamentária Revestimento em Argamassa da Fachada Norte do Edifício Anexo I

ITEM	Referência	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	CLASS	UNID.	QUANT	MÃO DE OBRA		MATERIAL		VALOR TOTAL	
						PREÇO UNIT	PREÇO TOTAL	PREÇO UNIT	PREÇO TOTAL	UNIT.	TOTAL
1		<b>Instalação dos andaimes</b>									<b>R\$ 13.462,50</b>
1.1	73618	LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, INCLUSIVE MONTAGEM (três meses)		m²	540,88	3,05	1649,68	21,84	11812,82	24,89	R\$ 13.462,50
2		<b>Proteção da vizinhança e passeio público</b>									<b>R\$ 8.773,07</b>
2.1	73804/1	PROTECAO DE FACHADA COM TELA DE POLIPROPILENO FIXADA EM ESTRUTURA DE MADEIRA COM ARAME GALVANIZADO		m²	540,88	7,21	3899,74	9,01	4873,33	16,22	R\$ 8.773,07
3		<b>Demolições</b>									<b>R\$ 10.745,40</b>
3.1	85397	RETIRADA DE PASTILHAS (3/4 da fachada)		m²	405,66	13,85	5618,39	2,32	941,13	16,17	R\$ 6.559,52
3.2	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA		m²	540,88	5,06	2736,85	0,87	470,57	5,93	R\$ 3.207,42
3.3	Composição	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO DE 5m³ (15,5503 * 50% de empolamento)		m³	23,33	6,94	161,91	35	816,55	41,94	R\$ 978,46
4		<b>Limpeza e preparação da base</b>									<b>R\$ 3.407,54</b>
4.1	73948/2	LIMPEZA/PREPARO SUPERFICIE		m²	540,88	5,06	2736,85	1,24	670,69	6,3	R\$ 3.407,54
5		<b>Revestimentos</b>									<b>R\$ 21.439,17</b>
5.1	87905	CHAPISCO APLICADO TANTO EM PILARES E VIGAS DE CONCRETO COMO EM ALVENARIA DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014		m²	489,13	3,7	1809,78	1,78	870,65	5,48	R\$ 2.680,43
5.2	87911	CHAPISCO APLICADO SOMENTE NA ESTRUTURA DE CONCRETO DA FACHADA, COM DESEMPENADEIRA DENTADA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300KG. AF_06/2014		m²	51,75	5,78	299,12	10,44	540,27	16,22	R\$ 839,39
5.3	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014		m²	540,88	20,57	11125,9	12,56	6793,45	33,13	R\$ 17.919,35
6		<b>Juntas</b>									<b>R\$ 4.342,74</b>
6.1	74121/1	JUNTA DE DILATAÇÃO PARA IMPERMEABILIZAÇÃO, COM SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO, DIMENSÕES 1X1CM.		m	246,92	6,65	1642,02	9,61	2372,9	16,26	R\$ 4.014,92
6.2	73762/1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ASFALTO ELASTOMÉRICO, INCLUSOS PRIMER E VEU DE POLIESTER		m²	4,94	17,19	84,92	49,17	242,9	66,36	R\$ 327,82
7		<b>Pintura</b>									<b>R\$ 6.214,71</b>
7.1	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_06/2014		m²	540,88	0,78	421,89	2,12	1146,67	2,9	R\$ 1.568,55
7.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014		m²	540,88	3,33	1801,13	5,26	2845,03	8,59	R\$ 4.646,16
8		<b>Limpeza</b>									<b>R\$ 84,64</b>
8.1	9537	Limpeza Geral		m²	46	1,41	64,86	0,43	19,78	1,84	R\$ 84,64
9		<b>Administração Local</b>									<b>R\$ 7.425,68</b>
9.1	88255	Engenheiro 3 meses - 1h/dia, 5 dias por semana		h	67,5	20,34	1372,95	1,75	118,13	22,09	R\$ 1.491,08
9.2	88252	Encarregado 3 meses - 40h/semana		h	540	9,24	4989,6	1,75	945	10,99	R\$ 5.934,60
						Total MO	R\$ 40.415,59	Total MAT	R\$ 35.479,87	TOTAL	R\$ 75.895,45

Valores de referência Planilha SINAPI CUSTO COMP ANALÍTICO DESON JAN/2016, data de Referência Técnica 17/2/2016.

#### COMPOSIÇÃO BDI - SERVIÇOS

RISCO E IMPREVISTOS	1,10%
DESPESAS FINANCEIRAS	1,00%
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	6,00%
LUCRO	7,00%
TRIBUTOS	8,65%
ISSQN FLORIANÓPOLIS	3,00%
COFINS	3,00%
PIS	0,65%
CPRB	2,00%
<b>BDI</b>	<b>26,70%</b>

**BDI de equipamentos 16,80%**

<b>Total</b>	<b>R\$ 75.895,45</b>
<b>BDI equipamento</b>	<b>R\$ 2.261,70</b>
<b>BDI serviços</b>	<b>R\$ 16.669,60</b>
<b>TOTAL GERAL</b>	<b>R\$ 94.826,75</b>

PIERINA SCHMITT POMARICO  
Arquiteta e Urbanista - CAU SC n. A48911-5  
Chefe da Seção de Engenharia e Arquitetura - SEA