



## Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

**TERMO ADITIVO N. 080/2015**

**Termo Aditivo ao Contrato n. 001/2015, cujo objeto é a obra de adequação da edificação que abrigará a sede do Cartório Eleitoral de Timbó/SC, autorizado pelo Senhor Sérgio Manoel Martins, Diretor-Geral, à fl. 480 da TOMADA DE PREÇOS n. 003/2014, que entre si fazem o Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina e a empresa DEF Construtora Ltda. EPP, em conformidade com a Lei n. 8.666/1993.**

Pelo presente instrumento particular, de um lado o TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE SANTA CATARINA, órgão do Poder Judiciário da União, inscrito no CNPJ sob n. 05.858.851/0001-93, com sede na Rua Esteves Júnior, n. 68, nesta Capital, doravante denominado simplesmente CONTRATANTE, neste ato representado por seu Diretor-Geral, Senhor Sérgio Manoel Martins, inscrito no CPF sob o n. 833.939.439-87, residente e domiciliado nesta Capital, e, de outro lado, a empresa DEF CONSTRUTORA LTDA. EPP, estabelecida na Rua Almirante Lucas Boiteux, n. 40, sala 401, Estreito, Florianópolis/SC, CEP 88070-310, telefone (48) 3025-3186, e-mail defconstrutora@gmail.com, inscrita no CNPJ sob o n. 04.622.772/0001-16, doravante denominada CONTRATADA, neste ato representada pelo seu Diretor, Senhor Rafael Antonio Dias, inscrito no CPF sob o n. 014.370.489-35, residente e domiciliado em Florianópolis/SC, têm entre si ajustado o seguinte TERMO ADITIVO:

### **CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**

1.1. O presente termo aditivo tem como objeto a alteração do Contrato n. 001/2015, com o acréscimo de itens, conforme planilha de custos e cronograma físico-financeiro anexos.

### **CLÁUSULA SEGUNDA - DO PREÇO**

2.1. Fica acrescido à Cláusula Segunda do Contrato n. 001/2015 o valor de R\$ 12.104,53 (doze mil, cento e quatro reais e cinquenta e três centavos), a qual passa a ter a seguinte redação:

“2.1. O Contratante pagará à Contratada, pela execução dos serviços ora contratados, o valor total de R\$ 525.978,61 (quinhentos e vinte e cinco mil, novecentos e setenta e oito reais e sessenta e um centavos).”

### **CLÁUSULA TERCEIRA - DO EMPENHO DA DESPESA**

3.1. Foi emitida a Nota de Empenho n. 2015NE001944, em 31/08/2015, no valor de R\$ 12.104,53 (doze mil, cento e quatro reais e cinquenta e três centavos), para a realização da despesa.

#### **CLÁUSULA QUARTA - DO PRAZO DE EXECUÇÃO**

4.1. Fica acrescido o período de 25 (vinte e cinco) dias ao prazo de execução da obra, de acordo com o cronograma físico-financeiro anexo.

#### **CLÁUSULA QUINTA - DA RATIFICAÇÃO**

5.1. Ficam inalteradas as demais disposições do Contrato n. 001/2015.

E, para firmeza, como prova de haverem, entre si, ajustado e contratado, depois de lido e achado conforme, é firmado o presente Termo Aditivo pelas partes e pelas testemunhas abaixo, que a tudo assistiram, dele sendo extraídas as cópias necessárias para a sua publicação e execução.

Florianópolis, 1º de setembro de 2015.

CONTRATANTE:

SÉRGIO MANOEL MARTINS  
DIRETOR-GERAL

CONTRATADA:

RAFAEL ANTONIO DIAS  
DIRETOR

TESTEMUNHAS:

EDUARDO CARDOSO  
SECRETÁRIO DE ADMINISTRAÇÃO E ORÇAMENTO

SALÉSIO BAUER  
COORDENADOR DE ORÇAMENTO, FINANÇAS E CONTABILIDADE



TOMADA DE PREÇOS n. 03/2014 - Obra de Adequação do Cartório Eleitoral de Timbó/SC  
Planilha de Aditivo

EMPRESA : DEF Construtora Ltda - EPP  
ENDEREÇO: Rua Almirante Lucas Boiteux nº 40 - sala 401  
CNPJ: 04.622.772/0001-16  
E-mail: defconstrutora@gmail.com  
Telefone/fax: (48) 3025-3186  
Data: Florianópolis, 14 de agosto de 2015

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	CLASS	UNID.	QUANT	MÃO DE OBRA			MATERIAL		VALOR TOTAL	
					PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL	PREÇO UNIT	PREÇO TOTAL	UNIT.	TOTAL
<b>ITENS ADITIVAR</b>											
<b>2.0</b>	<b>ESTRUTURA CONCRETO</b>										<b>R\$ 1.339,83</b>
2.1	Infra-estrutura Sapata Corrida para Fechamento das Rampas de Acesso										<b>R\$ 1.339,83</b>
2.1.1	Sapata Isoladas (inclui fundação do tótem)										
2.1.1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE CAVAS (FUNDAÇÕES RASAS =2,00 M)	SER.CG	m3	7,50		R\$ 29,82	R\$ 223,65	R\$ -	R\$ -	R\$ 29,82	R\$ 223,65
2.1.1.3	ARMADURA CA-50 Ø 8,00mm (5/16"), p=0,39Kg/m (FORNECIMENTO, DOBRA E CORTE)	SER.CG	kg	75,00		R\$ 1,60	R\$ 120,00	R\$ 5,34	R\$ 400,50	R\$ 6,94	R\$ 520,50
2.1.1.5	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25MPA, INCLUSIVE COLOCAÇÃO, ESPALHAMENTO E ACABAMENTO	SER.CG	m3	0,84		R\$ 14,99	R\$ 12,59	R\$ 321,16	R\$ 269,77	R\$ 336,15	R\$ 282,36
2.1.1.6	FORMA DE MADEIRA COMUM PARA FUNDAÇÕES	SER.CG	m2	5,60		R\$ 30,15	R\$ 168,84	R\$ 25,80	R\$ 144,48	R\$ 55,95	R\$ 313,32
<b>5.0</b>	<b>ESQUADRIAS</b>										<b>R\$ 36,78</b>
5.2	Fechamento em gesso do Alçapão da Cozinha										<b>R\$ 36,78</b>
5.2.1	Alçapão de Gesso	EMPRE	ud	0,64		R\$ 17,24	R\$ 11,03	R\$ 40,23	R\$ 25,75	R\$ 57,47	R\$ 36,78
<b>7.0</b>	<b>SISTEMA HIDROSANITÁRIO</b>										<b>R\$ 6.086,71</b>
7.4	Drenagem do Sub Solo										<b>R\$ 6.086,71</b>
7.4.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS	SER.MO	m3	3,76		R\$ 17,29	R\$ 65,01	R\$ -	R\$ -	R\$ 17,29	R\$ 65,01
7.4.2	REATERRO MANUAL DE VALAS	SER.MO	m3	0,31		R\$ 18,14	R\$ 5,62	R\$ -	R\$ -	R\$ 18,14	R\$ 5,62
7.4.3	TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN 100MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SER.CG	m	17,47		R\$ 22,33	R\$ 390,11	R\$ 11,55	R\$ 201,78	R\$ 33,88	R\$ 591,89
7.4.4	CAMADA DRENANTE COM AREIA MEDIA	83667	m3	22,00		R\$ 34,05	R\$ 749,10	R\$ 79,45	R\$ 1.747,90	R\$ 113,50	R\$ 2.497,00
7.4.5	CAMADA DRENANTE COM BRITA NUM 2	83668	m3	11,00		R\$ 36,45	R\$ 400,95	R\$ 85,05	R\$ 935,55	R\$ 121,50	R\$ 1.336,50
7.4.6	FORNECIMENTO/INSTALACAO MANTA BIDIM RT-16	83669	m²	120,00		R\$ 2,24	R\$ 268,80	R\$ 5,21	R\$ 625,20	R\$ 7,45	R\$ 894,00
7.4.7	TUBO PVC DN 100 MM PARA DRENAGEM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	83671	m	18,62		R\$ 11,23	R\$ 209,03	R\$ 26,19	R\$ 487,66	R\$ 37,42	R\$ 696,69
<b>12.0</b>	<b>ESTRUTURA COBERTURA</b>										<b>R\$ 2.014,82</b>
12.1	Coertura										<b>R\$ 2.014,82</b>
12.1.3	Estrutura revestida com Chapa Metalica da Calha dos fundos	PMM	UNID.	1,00				R\$ 1.800,00	R\$ 1.800,00	R\$ 1.800,00	R\$ 1.800,00
12.1.4	RUFOS E PINGAIEIRAS METÁLICAS DA COBERTURA (EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 25CM) - Das Paredes Revestidas com Pastilhas	SER.CG	m	11,81		R\$ 2,30	R\$ 27,16	R\$ 15,89	R\$ 187,66	R\$ 18,19	R\$ 214,82
<b>Total</b>											<b>R\$ 9.478,14</b>

Legenda: EMPRE = VALOR DO MATERIAL INCLUIDO VALOR DE MÃO DE OBRA.  
SER.CG = VALOR DO SERVIÇO É COMPOSTO POR VALOR DE MATERIAL E MÃO DE OBRA EM SEPARADO  
SER.MO = VALOR DO SERVIÇO É IGUAL A VALOR DE MÃO DE OBRA APENAS (INSTALAÇÃO)

COMPOSIÇÃO BDI - SERVIÇOS	
RISCO E IMPREVISTOS	1,10%
DESPESAS FINANCEIRAS	1,00%
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	6,00%
LUCRO	7,85%
TRIBUTOS	8,65%
ISSQN TIMBÓ	3,00%
COFINS	3,00%
PIS	65,00%
CPRB	2,00%
<b>TOTAL FINAL</b>	<b>27,71%</b>

<b>BDI SERVIÇOS</b>	<b>27,71%</b>	<b>R\$ 2.626,39</b>
<b>TOTAL GERAL - SEM BDI</b>		<b>R\$ 9.478,14</b>
<b>TOTAL GERAL COM BDI</b>		<b>R\$ 12.104,53</b>

**PRAZOS DE GARANTIA:**

Prazo para garantia de mão de obra e serviços: 5 anos  
Prazo para garantia de mão de obra e serviços subcontratados e sujeitos à garantia própria: 1 ano  
Prazo para garantia de equipamentos e demais materiais: 1 ano, exceto àqueles cuja garantia emitida pelo fabricante seja diversa desse período.

Validade da proposta: 60 (sessenta) dias, a contar da abertura do envelope "Documentação".

Florianópolis, 14 de agosto de 2015.

Rafael Antonio Dias  
Diretor/Eng. Civil  
Crea nº 55167-0



**CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO**  
**TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE SANTA CATARINA**  
**OBRA CARTÓRIO ELEITORAL DE TIMBÓ**

Data: Florianópolis, 14 de agosto de 2015.

ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE								BDI	27.71%		
			1	2	3	4	5	6	7	VALOR SERVIÇO S/ BDI	VALOR DA PLANILHA C/BDI		
<b>1.0</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>	<b>5,10%</b>										<b>R\$ 20.553,74</b>	<b>R\$ 26.249,18</b>
1.1	Organização do Canteiro	2,53%										R\$ 10.184,19	R\$ 13.006,23
1.2	Demolições e Remoções	2,12%										R\$ 8.543,62	R\$ 10.911,06
1.3	Remoção de Entulho	0,23%										R\$ 931,20	R\$ 1.189,24
1.4	Locação de Obra	0,22%										R\$ 894,73	R\$ 1.142,66
<b>2.0</b>	<b>ESTRUTURA CONCRETO</b>	<b>24,46%</b>										<b>R\$ 99.492,87</b>	<b>R\$ 127.062,34</b>
2.1	Infra-estrutura	2,52%										R\$ 10.167,31	R\$ 12.984,67
2.2	Superestrutura	21,93%										R\$ 87.985,73	R\$ 112.366,58
<b>3.0</b>	<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>	<b>0,47%</b>										<b>R\$ 1.883,93</b>	<b>R\$ 2.405,97</b>
<b>4.0</b>	<b>ALVENARIA E PAINÉIS</b>	<b>5,14%</b>										<b>R\$ 20.703,64</b>	<b>R\$ 26.440,62</b>
4.1	Alvenaria de Blocos Cerâmicos	3,09%										R\$ 12.458,30	R\$ 15.910,49
4.2	Alvenaria de Blocos de Concreto	2,05%										R\$ 8.245,34	R\$ 10.530,12
<b>5.0</b>	<b>ESQUADRIAS</b>	<b>6,87%</b>										<b>R\$ 27.717,06</b>	<b>R\$ 35.397,46</b>
5.1	Janelas em Alumínio	2,36%										R\$ 9.494,01	R\$ 12.124,80
5.2	Porta em Alumínio - Ref. Linha Inova Alcoa ou Equivalente	0,61%										R\$ 2.459,75	R\$ 3.141,35
5.3	Porta de Madeira Compensada	0,55%										R\$ 2.222,90	R\$ 2.838,87
5.4	Portas em Vidro Temperado	0,34%										R\$ 1.367,79	R\$ 1.746,80
5.5	Grades	2,66%										R\$ 10.719,79	R\$ 13.690,24
5.6	Ferragens e Acessórios	0,35%										R\$ 1.416,04	R\$ 1.808,42
<b>6.0</b>	<b>VIDRAÇARIA</b>	<b>0,82%</b>										<b>R\$ 3.315,19</b>	<b>R\$ 4.233,83</b>
6.1	Vidros	0,64%										R\$ 2.560,05	R\$ 3.269,44
6.2	Espelhos	0,19%										R\$ 755,14	R\$ 964,39
<b>7.0</b>	<b>SISTEMA HIDROSANITÁRIO</b>	<b>3,93%</b>										<b>R\$ 21.931,29</b>	<b>R\$ 28.008,45</b>
7.1	Instalação Hidráulica	0,65%										R\$ 2.628,56	R\$ 3.356,93
7.2	Instalação Sanitária	1,29%										R\$ 5.201,82	R\$ 6.643,24
7.3	Instalação do Dreno por Ar Condicionado	0,06%										R\$ 233,67	R\$ 298,42
7.4	Instalação de Aguas Pluviais	0,76%										R\$ 3.056,77	R\$ 3.903,80
7.5	Louças, Metais e Acessórios Sanitários	1,17%										R\$ 4.723,76	R\$ 6.032,71
<b>8.0</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>	<b>5,08%</b>										<b>R\$ 20.439,26</b>	<b>R\$ 26.102,98</b>
8.1	Proteção de Circuitos	0,27%										R\$ 1.100,44	R\$ 1.405,37
8.2	Condutores	1,55%										R\$ 6.243,66	R\$ 7.973,78
8.3	Eletrodutos	0,22%										R\$ 875,02	R\$ 1.117,49
8.4	Caixa de Passagem e Acessórios	0,23%										R\$ 942,96	R\$ 1.204,25
8.5	Luminárias	2,03%										R\$ 8.176,94	R\$ 10.442,77
8.6	Tomadas e Interruptores	0,28%										R\$ 1.114,69	R\$ 1.423,57
8.7	Quadros de distribuição	0,13%										R\$ 526,75	R\$ 672,71
8.8	Entrada de Energia	0,36%										R\$ 1.458,80	R\$ 1.863,03
<b>9.0</b>	<b>INSTALAÇÕES TELEFÔNICA E LÓGICA</b>	<b>4,68%</b>										<b>R\$ 18.849,00</b>	<b>R\$ 24.072,06</b>
9.1	Eletrodutos e Cabos	1,07%										R\$ 4.307,01	R\$ 5.500,48
9.2	Caixas de Passagem e Quadros	0,12%										R\$ 482,81	R\$ 616,60
9.3	Tomadas	0,25%										R\$ 1.016,51	R\$ 1.298,18
9.4	Mini-rack	0,10%										R\$ 389,79	R\$ 497,80
9.5	Equipamentos	2,11%										R\$ 8.510,02	R\$ 10.868,15
9.6	Central telefônica	1,03%										R\$ 4.142,86	R\$ 5.290,85
<b>10.0</b>	<b>REVESTIMENTOS</b>	<b>13,88%</b>										<b>R\$ 55.875,83</b>	<b>R\$ 71.359,02</b>
10.1	Argamassa para tetos	1,07%										R\$ 4.300,85	R\$ 5.492,62
10.2	Argamassa para paredes internas e externas	5,26%										R\$ 21.170,30	R\$ 27.036,59
10.3	Revestimentos de paredes	3,62%										R\$ 14.582,98	R\$ 18.623,92
10.4	Peitoris	0,06%										R\$ 228,98	R\$ 292,43
10.5	Painel de Alumínio Composto	3,87%										R\$ 15.592,72	R\$ 19.913,46
<b>11.0</b>	<b>PISOS</b>	<b>4,09%</b>										<b>R\$ 16.455,69</b>	<b>R\$ 21.015,56</b>
11.1	Pavimentação	0,74%										R\$ 2.993,99	R\$ 3.823,62
11.2	Revestimentos de pisos	3,10%										R\$ 12.494,38	R\$ 15.956,57
11.3	Soleiras e Rodapés	0,24%										R\$ 967,32	R\$ 1.235,36
<b>12.0</b>	<b>ESTRUTURA COBERTURA</b>	<b>5,86%</b>										<b>R\$ 25.622,15</b>	<b>R\$ 32.722,05</b>
12.1	Cobertura	5,86%										R\$ 23.607,33	R\$ 30.148,92
<b>13.0</b>	<b>PINTURA</b>	<b>4,04%</b>										<b>R\$ 16.290,54</b>	<b>R\$ 20.804,65</b>
13.1	Preparo de paredes e tetos	1,78%										R\$ 7.156,54	R\$ 9.139,62
13.2	Preparo de grades	0,04%										R\$ 150,57	R\$ 192,29



