



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

TERMO ADITIVO N. 070/2015

Termo Aditivo ao Contrato n. 078/2014, cujo objeto é a reforma da edificação que abrigará a nova sede dos Cartórios Eleitorais de Itajaí/SC, autorizado pelo Senhor Sérgio Manoel Martins, Diretor-Geral, à fl. 824 da TOMADA DE PREÇOS n. 001/2014, que entre si fazem o Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina e a empresa DEF Construtora Ltda. EPP, em conformidade com a Lei n. 8.666/1993.

Pelo presente instrumento particular, de um lado o TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE SANTA CATARINA, órgão do Poder Judiciário da União, inscrito no CNPJ sob n. 05.858.851/0001-93, com sede na Rua Esteves Júnior, n. 68, nesta Capital, doravante denominado simplesmente CONTRATANTE, neste ato representado por seu Diretor-Geral, Senhor Sérgio Manoel Martins, inscrito no CPF sob o n. 833.939.439-87, residente e domiciliado nesta Capital, e, de outro lado, a empresa DEF CONSTRUTORA LTDA. EPP, estabelecida na Rua Almirante Lucas Boiteux, n. 40, sala 401, Estreito, Florianópolis/SC, CEP 88070-310, telefone (48) 3025-3186, e-mail defconstrutora@gmail.com, inscrita no CNPJ sob o n. 04.622.772/0001-16, doravante denominada CONTRATADA, neste ato representada pelo seu Diretor, Senhor Rafael Antonio Dias, inscrito no CPF sob o n. 014.370.489-35, residente e domiciliado em Florianópolis/SC, têm entre si ajustado o seguinte TERMO ADITIVO:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

1.1. O presente termo aditivo tem como objeto a alteração do Contrato n. 078/2014, com o acréscimo e a supressão de itens, conforme planilha de custos e cronograma físico-financeiro anexos.

CLÁUSULA SEGUNDA - DO PREÇO

2.1. Fica acrescido à Cláusula Segunda do Contrato n. 078/2014 o valor de R\$ 29.467,18 (vinte e nove mil, quatrocentos e sessenta e sete reais e dezoito centavos), a qual passa a ter a seguinte redação:

“2.1. O Contratante pagará à Contratada, pela execução dos serviços ora contratados, o valor total de R\$ 858.116,02 (oitocentos e cinquenta e oito mil, cento e dezesseis reais e dois centavos).”

CLÁUSULA TERCEIRA - DO EMPENHO DA DESPESA

3.1. Foi emitida a Nota de Empenho n. 2015NE001756, em 07/08/2015, no valor de R\$ 29.467,18 (vinte e nove mil, quatrocentos e sessenta e sete reais e dezoito centavos), para a realização da despesa.

CLÁUSULA QUARTA - DO PRAZO DE EXECUÇÃO

4.1. Fica acrescido o período de 30 (trinta) dias ao prazo de execução da obra, de acordo com o cronograma físico-financeiro anexo.

CLÁUSULA QUINTA - DA RATIFICAÇÃO

5.1. Ficam inalteradas as demais disposições do Contrato n. 078/2014.

E, para firmeza, como prova de haverem, entre si, ajustado e contratado, depois de lido e achado conforme, é firmado o presente Termo Aditivo pelas partes e pelas testemunhas abaixo, que a tudo assistiram, dele sendo extraídas as cópias necessárias para a sua publicação e execução.

Florianópolis, 12 de agosto de 2015.

CONTRATANTE:

SÉRGIO MANOEL MARTINS
DIRETOR-GERAL

CONTRATADA:

RAFAEL ANTONIO DIAS
DIRETOR

TESTEMUNHAS:

EDUARDO CARDOSO
SECRETÁRIO DE ADMINISTRAÇÃO E ORÇAMENTO

SALÉSIO BAUER
COORDENADOR DE ORÇAMENTO, FINANÇAS E CONTABILIDADE

**TOMADA DE PREÇOS TREC n. 001/2014 – Reforma dos Cartórios Eleitorais de Itajaí/SC
PLANILHA DO 3º TERMO ADITIVO**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	REF.	UNID.	QUANT	MÃO DE OBRA		MATERIAL		VALOR TOTAL	
					PREÇO UNIT	PREÇO TOTAL	PREÇO UNIT	PREÇO TOTAL	UNIT.	TOTAL
	ITENS A ADITIVAR									R\$ 24.067,67
7.3	Instalação do Dreno par Ar Condicionado									R\$ 547,99
7.3.4	TUBO PVC ESGOTO JS PREDIAL DN 40MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	CONTRATO	m	39,97	R\$ 9,77	R\$ 390,51	R\$ 3,94	R\$ 157,48	R\$ 13,71	R\$ 547,99
8.3	Forro em ACM									R\$ 12.240,60
8.3.1	APLICAÇÃO DE ACM NO FORRO EXTERNO	CONTRATO	M²	24,20	R\$ -	R\$ -	R\$ 447,96	R\$ 10.840,63	R\$ 447,96	R\$ 10.840,63
8.3.2	ESTRUTURA METÁLICA EM TESOURAS, VÃO 12M	CONTRATO	m2	24,20	R\$ 13,04	R\$ 315,57	R\$ 44,81	R\$ 1.084,40	R\$ 57,85	R\$ 1.399,97
11.0	Revestimentos de paredes									R\$ 7.465,20
11.3.3	AZULEJO BRANCO 1A 15X15CM FIXADO ARGAMASSA COLANTE TIPO AC I, REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO	CONTRATO	M²	24,00	R\$ 4,69	R\$ 112,56	R\$ 24,93	R\$ 598,32	R\$ 29,62	R\$ 710,88
11.3.1	PASTILHA DE PORCELANA (VERDE JURÉIA), ASSENTADA COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA CIMENTO COLANTE, INCLUSIVE REJUNTAMENTO E LIMPEZA	CONTRATO	m2	21,88	R\$ 33,15	R\$ 725,32	R\$ 60,85	R\$ 1.331,40	R\$ 94,00	R\$ 2.056,72
11.3.2	PASTILHA DE PORCELANA (MISCELÂNEA), ASSENTADA COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA CIMENTO COLANTE, INCLUSIVE REJUNTAMENTO E LIMPEZA	CONTRATO	m2	22,07	R\$ 33,15	R\$ 731,62	R\$ 179,70	R\$ 3.965,98	R\$ 212,85	R\$ 4.697,60
14.1	Pintura									R\$ 3.332,92
14.1.5	APLICAÇÃO DE TEXTURA ACRILICA	SINAPI - 06/2014	M²	248,54	R\$ 4,02	R\$ 999,13	R\$ 9,39	R\$ 2.333,79	R\$ 13,41	R\$ 3.332,92
13.1	Cobertura									R\$ 480,96
13.1.5	RUFO METÁLICO PARA COBERTURA	CONTRATO	M	14,84	R\$ 3,93	R\$ 58,32	R\$ 28,48	R\$ 422,64	R\$ 32,41	R\$ 480,96
	ITEM A SUPRIMIR									R\$ 773,46
14.1	Preparo de paredes e tetos									R\$ 773,46
14.1.1	EMASSAMENTO DE PAREDE EXTERNA COM MASSA ACRILICA COM DUAS DEMÃOS, PARA PINTURA LÁTEX ACRILICO, EXCETO MUROS	CONTRATO	m2	75,46	R\$ 5,09	R\$ 384,09	R\$ 5,16	R\$ 389,37	R\$ 10,25	R\$ 773,46
TOTAL GERAL										R\$ 23.294,21

Legenda: EMPRE. = VALOR DO MATERIAL INCLUÍDO VALOR DE MÃO DE OBRA.
SER.CG = VALOR DO SERVIÇO É COMPOSTO POR VALOR DE MATERIAL E MÃO DE OBRA EM SEPARADO
SER.MO = VALOR DO SERVIÇO É IGUAL A VALOR DE MÃO DE OBRA APENAS (INSTALAÇÃO)

COMPOSIÇÃO BDI - SERVIÇOS	
RISCO E IMPREVISTOS	1,10%
DESPESAS FINANCEIRAS	1,00%
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	6,00%
LUCRO	8,00%
TRIBUTOS	7,65%
ISSQN ITAJAÍ	2,00%
COFINS	3,00%
PIS	0,65%
CPRB	2,00%
TOTAL FINAL	26,50%

BDI EQUIPAMENTOS	10,00%	
BDI SERVIÇOS	26,50%	R\$ 6.172,97
TOTAL ADIÇÃO - SEM BDI	R\$ 24.067,67	R\$ 23.294,21
TOTAL ADIÇÃO - COM BDI	R\$ 30.445,60	R\$ 29.467,18
TOTAL SUPRESSÃO - SEM BDI	R\$ 773,46	
TOTAL SUPRESSÃO - COM BDI	R\$ 978,43	
TOTAL GERAL	R\$ 29.467,18	



CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO										BDI	26,50%	
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE SANTA CATARINA										VALOR	VALOR	
REFORMA DOS CARTÓRIOS ELEITORAIS DE ITAJAI										SERVIÇO	PLANILHA	
Item	Serviços	Índice	1	2	3	4	5	6	7	8	S/BDI	C/BDI
SERVIÇO TÉCNICO												
	Levantamento topográfico das excentricidades das estações	1,25%									3.000,00	3.795,00
	Revisão do projeto estrutural										7.261,97	9.186,39
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES												
1.1	Organização do canteiro	0,40%									2.291,46	2.898,70
1.2	Demolições e remoções	0,01%									37.197,85	47.055,28
1.3	Remoção de Entulho	0,07%									424,05	536,47
2.0 ESTRUTURA CONCRETO												
2.1	Infraestrutura	0,33%									19.136,31	24.207,43
2.2	Superestrutura	15,71%									102.428,60	129.572,18
3.0 IMPERMEABILIZAÇÃO												
4.0 ALVENARIA E PAINEIS												
4.1	Alvenaria de Blocos Cerâmicos	2,38%									13.797,97	17.454,43
5.0 ESQUADRIAS												
5.1	Janelas em Alumínio-Ref. Linha Inova Alcos ou Equivalente	3,97%									23.006,53	29.103,26
5.2	Porta em Alumínio-Ref. Linha Inova Alcos ou Equivalente	1,09%									6.318,00	7.992,27
5.3	Porta de madeira Compensada	0,49%									2.837,98	3.590,04
5.4	Portas em vidro Temperado	0,62%									3.567,14	4.512,43
5.5	Gradéis	2,53%									14.647,23	18.528,75
5.6	Ferragens e Acessórios	0,45%									3.586,35	4.512,43
6.0 VIDRAÇARIA												
6.1	Vidros	1,31%									7.617,43	9.636,05
6.2	Espelhos	0,16%									929,99	1.176,44
7.0 SISTEMA HIDROSSANITARIO												
7.1	Instalação Hidráulica	0,83%									4.794,24	6.064,71
7.2	Instalação Sanitária	1,50%									8.894,58	10.985,99
7.3	Instalação do Dreno para ar Condicionado	0,10%									585,12	740,19
7.4	Instalação de Águas Pluviais	0,79%									4.556,65	5.764,16
7.5	Louças, Metais e Acessórios Sanitários	1,45%									8.383,65	10.605,32
8.0 FORRO												
8.1	Ferro Gesso	0,58%									3.275,07	4.142,96
8.2	Ferro PVC	0,07%									400,25	506,25
9.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS												
9.1	Proteção de Circuitos	0,40%									2.302,47	2.912,62
9.2	Condutores	2,37%									13.743,40	17.385,40
9.3	Eletrodutos	1,19%									6.880,28	8.703,55
9.4	Caixa de Passagem e Acessórios	0,26%									1.498,30	1.895,35
9.5	Luminárias	3,55%									20.559,55	26.007,96
9.6	Tomadas e Interruptores	0,34%									1.969,51	2.491,43
9.7	Quadros de distribuição	0,21%									1.242,14	1.571,31
9.8	Entrada de Energia	0,47%									2.734,03	3.458,55
10.0 INSTALAÇÕES TELEFONICAS E LOGICA												
10.1	Eletrodutos e Cabos	1,54%									9.922,24	11.261,33
10.2	Caixas de Passagem e Quadros	0,15%									894,37	1.118,73
10.3	Tomadas	0,37%									2.128,63	2.692,72
10.4	Mini-rack	0,14%									798,97	1.010,70
10.5	Equipamentos	2,54%									14.708,32	18.606,02
10.6	Central telefônica	0,68%									3.958,23	5.007,16
11.0 REVESTIMENTOS												
11.1	Argamassa para tetos	1,04%									6.041,66	7.642,70
11.2	Argamassa para paredes internas e externas	3,91%									22.650,34	28.652,68
11.3	Revestimentos de paredes	2,88%									16.694,71	21.118,81
11.4	Peitoris	0,13%									725,93	918,30
11.5	Painel de Alumínio Composto	1,98%									11.481,17	14.523,68
12.0 PISOS												
12.1	Pavimentação	0,98%									5.548,35	7.018,66
12.2	Revestimentos de pisos	4,98%									23.774,49	30.350,73
12.3	Soleiras e Rodapés	0,49%									2.832,37	3.582,95
13.0 ESTRUTURA COBERTURA												
13.1	Cobertura	7,34%									42.548,41	53.823,74
14.0 PINTURA												
14.1	Preparo de paredes e tetos	3,63%									21.096,37	26.648,98
14.2	Preparo de grades	0,07%									398,53	501,61
14.3	Preparo de esquadrias de madeira	0,07%									426,37	539,36
14.4	Pinturas paredes, teto e grades	3,07%									17.775,87	22.486,48
15.0 PAISAGISMO												
15.1	Pavimentação Externa e Acessibilidade	3,37%									19.539,08	24.716,94
15.2	Plantio de Espécies	0,69%									3.980,29	5.035,07
15.3	Pintura Estacionamento	0,03%									152,36	192,74
16.0 SISTEMA DE INCÊNDIO												
16.1	Extintores	0,10%									585,18	740,25
17.0 COMUNICAÇÃO VISUAL												
17.1	Placas portas	0,12%									672,00	850,08
17.2	Totem	1,18%									6.996,79	8.886,49
18.0 PLATAFORMA DE ACESSIBILIDADE												
19.0 ADMINISTRAÇÃO												
19.0	LIMPEZA FINAL E SERVIÇOS COMPLEMENTARES	0,96%									4.992,11	6.393,32
VALORES DAS PARCELAS (SEM BDI)			52.918,95	26.864,15	20.997,26	31.589,66	66.435,08	74.627,48	85.000,00	326.823,13	684.255,71	
VALORES DAS PARCELAS (COM BDI)			66.364,96	33.689,97	26.332,38	39.616,18	82.061,27	93.589,34	107.525,00	408.936,92		858.116,02
ÍNDICE TOTAL DA PARCELA(%)												
ÍNDICE TOTAL ACUMULADO												

Florianópolis, 29 de julho de 2014.

Eng.º Civil Rafael Antonio Dias
CREASC 055167-0
DIRETOR

